

2023

# RHEIDERLAND

Zwischen der Ems und den Niederlanden  
Unterkünfte und Urlaubsinformationen 2023



[www.rheiderland-tourismus.de](http://www.rheiderland-tourismus.de)



OSTFRIESLAND®



# MOIN,

und herzlich willkommen im Rheiderland, dem wunderschönen Fleckchen Erde zwischen der Ems und den Niederlanden im Feriengebiet »Südliches Ostfriesland«. Das Rheiderland, das sind die Gemeinden Bunde und Jemgum und die Stadt Weener. Sie alle bezaubern durch ihre fantastische Lage, ihr Freizeitangebot, ihre Gastfreundschaft und hervorragende Übernachtungsmöglichkeiten. Ob Erholung, Radfahren oder Aktivurlaub auf dem Wasser - das Rheiderland bietet abwechslungsreiche Angebote. Sehr gut ausgeschilderte Radwegenetze und eine leichte Meeresbrise in der Nase machen jeden Urlaub zu einem Erlebnis.

## Lassen Sie sich überraschen!

Gerne planen und organisieren wir nach Ihren Wünschen Ihren Urlaub im Rheiderland.

## IMPRESSUM

**Herausgeber:** Gemeinden des Rheiderland | **Redaktion:** Maren Baumann, Nadja Schiller, Sandra Brandt

**Gestaltung:** 4Satz GmbH, 26817 Rhaderfehn | **Druck:** Rautenberg Druck GmbH, Blinke 8, 26789 Leer

**Drucklegung:** Januar 2023 | **Titelfoto:** Tourist-Information Weener **Fotos:** Tourist Information Weener, Tourist-Information Jemgum, Tourist-Information Bunde; [www.ostfriesland.travel](http://www.ostfriesland.travel), Lars Klemmer

**Karten:** art-studio Manitzke Rhaderfehn

Die Preise entsprechen dem Stand der Drucklegung.

## ORTE IM RHEIDERLAND

3

## RHEIDERLAND ERKUNDEN

6

## UNTERKÜNFTE IM RHEIDERLAND

10



## KONTAKT

### Tourist-Information Bunde

Kirchring 2, 26831 Bunde  
Tel. 049 53 / 8 09-47  
touristik@gemeinde-bunde.de  
www.gemeinde-bunde.de  
 bunde.eu

# BUNDE

## Typisch ostfriesisch

Der staatlich anerkannte Erholungsort Bunde mit seinen vielen kleinen Ortschaften im typisch-ostfriesischen Stil liegt direkt am Dollart und der niederländischen Grenze. Die Gegend mit seiner ursprünglichen Natur lockt sowohl Naturliebhaber, als auch Kulturinteressierte an. Im Dollartmuseum des Natur- und Kulturparks Dollart ist die Dollart- und Deichbaugeschichte aufbereitet. Die reformierte Kirche in Bunde ist wegen ihrer Größe eine der beachtenswertesten Kreuzkirchen Ostfrieslands. Eine der schönsten Galerie-Holländer-Wind-

mühlen steht im Ortskern von Bunde und die Wasserschöpfungsmühle Wynhamster Kolk steht im Ortsteil Dollart an einer der tiefsten Stellen Deutschlands.

Im Hochmoor des Landschaftsschutzgebietes Wymeer lassen sich mit etwas Glück Waldeidechsen und Kreuzottern beobachten. Gut ausgebaute und beschilderte Radwege laden zu ausgiebigen Radtouren in herrlicher Umgebung ein.



### Steinhaus Bunderhee

Mit dem Steinhaus in Bunderhee steht in der Gemeinde Bunde eine der ältesten Burgen Ostfrieslands. Ein Besuch in den ursprünglich erhaltenen Mauern aus dem 14. Jahrhundert lohnt sich. Seit Kurzem ist auch der anliegende historische Garten Tammen für die Öffentlichkeit zugänglich.





# WEENER

## Grüne Stadt des Rheiderlandes

### Klingendes Museum

Einzigartig in Ostfriesland ist das Organeum - eine Sammlung historischer Tasteninstrumente. Ein musikalisches Spektrum von der Renaissance bis zur Spätromantik. Ein Besuch im Organeum lohnt sich.

Zwischen der Ems und den Niederlanden liegt der staatlich anerkannte Erholungsort Weener. Treffpunkt ist der Alte Hafen mit Traditionsschiffen und Sportboothafen. An beiden Seiten rahmen mittelständische Bürgerbauten, Kleine-Leute-Häuser und Speicher den malerischen Hafengebiete ein.

Im früheren Armenhaus ist heute das Heimatmuseum Rheiderland untergebracht und kann besichtigt werden. Eine Besonderheit ist

### KONTAKT

#### Tourist Information Weener

Osterstraße 1  
 26826 Weener (Ems)  
 Tel. 04951 305500  
 tourismus@weener.de  
 www.ostfriesland-weener.de  
 weener.info

die Georgskirche in Weener, denn sie beherbergt eine Arp Schnitger Orgel von 1709.

Unter dem Motto „Natur erleben“ ist im Hespark ein einmaliges Erlebnis geschaffen worden. Ein hautnah erlebbares Wildpferdeweidegebiet, das Artenschutz und Natur erleben auf natürliche Weise miteinander verbindet.





# JEMGUM

## Malerische Landschaften in ruhiger Umgebung

Entlang der Ems und des Dollarts, dem UNESCO Weltnaturerbe Wattenmeer, erstreckt sich die Gemeinde mit ihren 11 Ortschaften nahezu wie eine Perlschnur. Malerische Landschaften mit weitem Blick laden ein, die Natur in ruhiger Umgebung zu genießen. Typisch für die Region sind der Deichbau, die Landwirtschaft sowie die Fischerei.

Elf Kirchen, zahlreiche denkmalgeschützte Gebäude, verschiedene kleinere Museen, zwei



### KONTAKT

#### Tourist-Information im Rathaus

Hofstraße 2  
26844 Jemgum  
Tel. 04958 / 91 81 0 oder 04958 / 91 81 36  
urlaub@jemgum.de  
www.jemgum.de

#### Tourist-Information am Ditzumer Hafen

Sielstraße 13  
26844 Jemgum-Ditzum  
Telefon 04902 / 91 20 00  
urlaub@jemgum.de  
www.jemgum.de

Windmühlen und das Ziegeleimuseum mit begehbarem Ringofen sind hier zu erkunden.

Am Emsdeich entlang führen neben dem EmsRadweg auch die Internationale Dollard Route sowie der Kreuzfahrtweg.

#### Kleiner Tipp:

Vom Emssperrwerk lassen sich die Überführungen der Kreuzfahrtschiffe der Meyer Werft sehr gut beobachten.



### Fischerdorf Ditzum

Das Fischerdorf Ditzum, staatlich anerkannter Erholungsort, begeistert mit seinem Charme. Die Mühle und der Kirchturm mitten im Dorf sowie die bunten Krabbenkutter im Hafen runden das Bild ab. Die zahlreichen Restaurationen laden Sie ein, in gemütlicher Atmosphäre oder mit direktem Blick auf den Hafen die Fischspezialitäten aus der Region zu genießen.





## VERANSTALTUNGEN

### Veranstungskalender Südliches Ostfriesland

Entdecken Sie eine Vielzahl  
an Veranstaltungen und  
Events von der Nordsee bis ins Binnenland.



# TRADITION

## Zu Gast bei den Weltmeistern

Den Gruß „Moin!“ hört man in Ostfriesland zu jeder Tageszeit, egal ob morgens beim Bäcker oder abends im Restaurant. Plattdeutsch ist als Regional- oder Minderheitensprache der Europäischen Charta anerkannt und wird in Ostfriesland sowohl im Berufs- als auch im Alltagsleben gepflegt.

Getreu dem Motto „Ostfriesische Gemütlichkeit hält stets ein Tässchen Tee bereit“ werden zu jeder Teezeit drei Tassen kredenzt. Mit durchschnittlich 300 Litern Teekonsum

pro Ostfrieser im Jahr sind die Ostfriesen Weltmeister im Tee trinken.

### Und so geht's:

Zuerst den Kluntje in die Tasse, dann den Tee einschenken und mit einer kleinen Kelle die Sahne, gegen den Uhrzeigersinn, auftragen. Der Löffel wird übrigens nicht zum Umrühren benutzt. Ein Löffel in der Tasse zeigt dass kein Tee mehr gewünscht ist. Teeseminare werden von der Tourist Information Weener organisiert.

### Plattdeutschlexikon

#### Plattdeutsch

Wo geiht di dat?  
Eerstmaal een Koppke Tee.  
He, wat mooi  
heel wat Besünners  
Döntje  
Du büst een oll Bangbüx  
Kiek mol weer rin!

#### Hochdeutsch

Wie geht es dir?  
Erstmal eine Tasse Tee.  
Oh, wie schön  
etwas ganz Besonderes  
Anekdote/ Geschichte  
Du bist ein alter Angsthase  
Schau mal wieder vorbei!





# ANGELN IM RHEIDERLAND

## Entspannt die Ruhe Ostfrieslands erleben

Dem Gastangler stehen im gesamten Rheiderland 21 Steh- und ein Fließgewässer zur Verfügung. Der Angelsportverein Rheiderland bewirtschaftet in seinem Einzugsgebiet zwischen Ems, Dollart und niederländischer Grenze ca. 42 km Sieltiefe und Kanäle, sowie Teiche und Seen. Die Gesamtwasserfläche beträgt ca. 40 ha und die Gewässertiefe ist unterschiedlich.



### ANGELGASTKARTEN

#### Bunde

Tourist-Information Bunde, Kirchring 2

#### Jemgum

Die Kosten für die Gastangler in der Gemeinde Jemgum sind unterschiedlich. Angelkarten sind an verschiedenen Stellen zu erwerben:

#### Sieltiefe in Jemgum und Critzum

Baustoffe Jemgum Inh. Marco Knevel  
Ziegeleistr. 10a, 26844 Jemgum

#### Sieltief in Pogum

Tourist Information Jemgum,  
Sielstraße 13, 26844 Jemgum-Ditzum

#### Sieltief in Ditzum

Anton Bruhns,  
Ditzumer Hofstr. 11, 26844 Jemgum  
Telefon: 01 51 56 18 27 54

#### Schöpfwerkstief in Ditzum

Hermann Oltmanns,  
Buchenstr. 4, 26844 Jemgum  
Telefon: 01 51 56 18 27 54

#### Weener

Tourist-Information Weener,  
Osterstraße 1, im Rathaus,  
Telefon: 04951 / 30 55 00

Holz und Bau Weener,  
Neue Feldstraße 2,  
Telefon: 04951 / 91 110

#### Angelsportkarte „Südliches Ostfriesland“

Erleben Sie die gesamte Vielfalt des „Südlichen Ostfrieslands“ kennen und finden Sie Ihre Lieblingsplätze zum Angeln in der Angelsportkarte.



# GRENZENLOSE WEITE ERLEBEN

## Ein Paradies zum Radwandern

„Morgens schon sehen wer nachmittags zum Tee kommt.“ Mit diesem Satz lässt sich die Weite des Rheiderlandes beschreiben. Ein El Dorado für Radfahrer und Naturliebhaber.

Das sehr gut ausgeschilderte Radwegenetz, Rast- und Einkehrmöglichkeiten sowie die Weite der Landschaft bieten alles was das Radler-Herz begehrt. Unterwegs auf Rundkursen, Tagesausflügen oder der Durchreise

auf internationalen Fahrradwegen. Für viele Touren werden ausgearbeitete Radwanderkarten bereitgehalten.

Mit dem Symbol „Radwandern im Rheiderland“ sind 12 Rundkurse durch die Region ausgeschildert. Die Strecke variiert, je nach Route, zwischen 30 km und 60 km.

Radeln nach Zahlen - auch im Rheiderland finden Sie das nach niederländischem Vorbild bewährte Knotenpunktsystem. Planen Sie Ihre Tour, auch ganz ohne Karte, von Knotenpunkt zu Knotenpunkt nach Nummern. Informationstafeln und Umgebungskarten finden Sie an den Knotenpunkten.

### Grenzenlos Aktiv

Alle unsere Radwander-Touren gibt es auch in digitaler Form online unter [www.grenzenlos-aktiv.de](http://www.grenzenlos-aktiv.de).





# PADDEL UND PEDAL

## Ostfriesland auf dem Wasser erleben

Von der Paddel- und Pedalstation Ditzum wird Richtung Süden nach Ditzumerverlaat gepaddelt. Nach etwa einer Stunde erreicht man einen Pausenanleger an der Mühle „Wynhamster Kolk“. Von hier aus benötigt man noch etwa 30 Minuten bis zur Paddel und Pedal-Station Ditzumerverlaat. Hier steht dann ein Mietfahrrad bereit, mit welchem man die

### STATIONEN

#### **Paddel- und Pedalstation Ditzum**

An ´t Stauwerk, 26844 Jemgum,  
Telefon: 0174 / 99 54 633

#### **Paddel- und Pedalstation Weener**

Zum Schöpfwerk, 26826 Weener,  
Telefon: 0162 / 16 58 822

#### **Paddel- und Pedalstation Ditzumerverlaat**

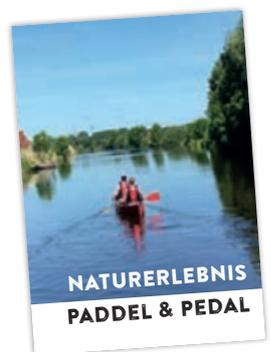
Deep Pad, 26831 Bunde,  
Telefon: 0174 / 99 54 633

#### **Paddel- und Pedalzentrale**

Ledastraße 10, 26789 Leer,  
Telefon: 0491 / 91 91 96 30

12 km lange Strecke zurück nach Ditzum radeln kann.

Weener: Auf dem tidefreien Buschfelder Sieltief paddeln Sie vorbei an Weidenbüschen und Seerosenfeldern in Richtung Mühlenwarf. Nach gut 1½ Stunden erreichen Sie den Pausenanleger am „Middelweg“. An den Paddel- und Pedalstationen können nach vorheriger Anmeldung Fahrräder geliehen werden.





**„AM LINDENHOF BUNDE“ HOTEL GARNI / BED & BREAKFAST**



**Herzlich Willkommen in unserer, im mediterranen Stil errichteten Hotelanlage im Erholungsort Bunde.**

Genießen Sie ihren Aufenthalt in einem besonderen Ambiente in erstklassig eingerichteten und ausgestatteten Wohnungen. 12 ebenerdige Zwei-Zimmer Wohnungen (55 qm) WZ mit offener KÜ, SZ und Bad sind für 2 Personen ausgestattet und bieten Ihnen Möglichkeiten zur Selbstversorgung. Unser großer und gepflegter Garten mit Teich lädt zum Verweilen ein. Die Internationale Dollard Route ist nur 200m entfernt. (Abschließbarer Fahrradstellplatz). Unser Hotel ist auch geeignet für Gruppen von ca. 18 bis 24 Personen (reduzierte Preise). Genießen Sie unser Frühstück.



**Am Lindenhof Bunde GmbH**  
Neuschänzer Straße 53  
26831 Bunde  
Tel. 04953 921629  
info@lindenhof-bunde.de  
www.lindenhof-bunde.de

Unterk.-Nr.:  
**24103**  
  
2 Pers. ab  
**87€**



**FERIENWOHNUNG SMID**



Liebevoll eingerichtete Ferienwohnung (Oberwohnung, 50 qm) in ruhiger Lage von Bunde mit separatem Eingang, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Dusche, WC, Telefon



**Christina Smid**  
Ringstraße 34  
26831 Bunde  
Tel. 04953 6363  
Fax 04953 922850  
fewsmid@t-online.de  
www.fewo-smid.de

**ONLINE BUCHBAR**  
  
Unterk.-Nr.:  
**25124**  
  
2 Pers. ab  
**45€**



**FERIENHAUS NANNINGA**

Gemütliches Ferienhaus (75 qm) in ruhiger Lage in Bunde für bis zu 4 Personen. Komplett in 2020 renoviert mit gut ausgestatteter Küche und modernem Wohnzimmer. Zwei Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss. Ein zusätzliches Kinderbett ist möglich.



**Ramona Nanninga**  
Wüpping 22 a  
26831 Bunde  
Tel 04953 8453  
familienanninga@web.de  
**Unterkunft: Wüpping 22,**  
**26831 Bunde**

**ONLINE BUCHBAR**  
  
Unterk.-Nr.:  
**25188**  
  
2 Pers. ab  
**50€**



**FERIENWOHNUNGEN TIMMERMANN**



Zwei gemütliche Ferienwohnungen im Obergeschoss laden Sie zum Urlaub ein. Jede Wohnung (65 qm) für bis zu 5 Pers. besteht aus 2 Schlafzimmern, DU/WC und einer geräumigen, komplett eingerichteten Wohnküche. Außerdem steht Ihnen unser großer Garten zur Verfügung.



**Renate Timmermann**  
Mühlenstraße 58  
26831 Bunde  
Tel. 04953 6992  
renate.timmermann.1@web.de  
www.timmermann-bunde.de

**ONLINE BUCHBAR**  
  
Unterk.-Nr.:  
**25128**  
  
2 Pers. ab  
**55€**



**FERIENWOHNUNG MODDER**

Ruhige Ferienwohnung (ca. 60 qm) mit sep. Eingang in ländlicher Lage für 2 Pers. (auf Anfrage + 1 DZ) direkt an der Dollard Route gelegen. Günstige Lage für Erholung (Thermalbad in NL) und Aktivurlaub („Dollard Route“). Bettwäsche bitte mitbringen. Handtücher vorhanden.



**Gerhard Modder**  
Bunderneuland 8  
26831 Bunde  
Tel. 04953 6226  
aug.modder@t-online.de

Unterk.-Nr.:  
**25140**  
  
2 Pers. ab  
**42€**



**WIEMANNSHOF**

1997 wurde dieser Gulfhof prachtvoll und aufwändig rekonstruiert und beherbergt seitdem das Dollartmuseum, Ferienwohnungen sowie ein Heuhotel. Die Gäste können den großen Fahrradschuppen und einen Kamingrill nutzen und haben jeweils zur Südseite einen ruhigen Garten- und Terrassenabschnitt, umrahmt von alten Bäumen. Parkplätze und WLAN sind kostenlos, Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe vorhanden. Der idyllisch gelegene Wiemannshof befindet sich direkt an der Dollard Route und ist daher besonders für Radwanderer geeignet.



**Jelko Peters**  
Rheiderlandstr. 3  
26831 Bunde  
Tel: 01743140532  
info@wiemannshof.de

**ONLINE BUCHBAR**  
  
Unterk.-Nr.:  
**25191**  
  
2 Pers. ab  
**50€**



**„FERIENHAUS GESINE“**

Gemütliches, geräumiges Ferienhaus (150 qm) für bis zu 6 Pers. Großzügiger Wohnraum, Küche, großes Bad mit Badewanne u. ebenerdiger Dusche und separates Gäste-WC im EG, 1 Schlafzimmer im EG, 2 Schlafzimmer und 2. Bad im OG. Großer Garten mit Terrasse.



**Otto und Ute Halfwassen**

Bunderneuland 10  
26831 Bunde  
Tel. 04953 481  
Mobil: 0175/3841707  
**Unterkunft: Lang Pad 4, 26831 Bunde**

**ONLINE BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**25193**

2 Pers. ab  
**120€**



**FERIENWOHNUNG RHEIDERLAND**

F ★★★★★

Ruhig gelegene Oberwohnung (85 qm) für 2-4 Personen in Ditzumer-verlaat. Separater Eingang. Liebevoll und modern eingerichtet. Schlaf- und Wohnzimmer zur Westseite mit weitem Blick bis zum Dollartdeich. Eigene Terrasse mit Zugang zur Sauna/Dusche und Ruheraum.



**Andrea und Heiko Eggerichs**

Heinitzpolder 6  
26831 Bunde  
Tel. 04959 9396939  
heiko.eggerichs@t-online.de  
www.eggerichs.de

**ONLINE BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**25186**

2 Pers. ab  
**60€**



**FERIENHAUS AM BUNDERHAMMICH**

F ★★★★★

Gemütliches Ambiente auf 2 Etagen (ca. 150 qm) für bis zu 6 Pers. Im EG gr. Wohnstube, 2 Bäder, Küche und 1 DZ (1,40 m Bett). Im OG 2 DZ (2,00 m Bett). Umzäuntes Grundstück. Hunde gegen Aufpreis. Kinder < 3 Jahren frei, 3-12 25%. Gute Ausgangslage für Aktivitäten.



★★★★★



**Enriko und Andrea Paulini**

Bunderhammich 79  
26831 Bunde-Dollart  
Mobil 0177 7376049  
enriko.paulini@outlook.de  
**Unterkunft: Bunderhammich 75, 26831 Bunde**

**ONLINE BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**25184**

2 Pers. ab  
**85€**



**POLDERHAUS „FERIEN AM DOLLART“**

Ruhig gelegenes und liebevoll eingerichtetes Ferienhaus (160 qm) für bis zu 8 Pers. inmitten herrlicher Natur und in unmittelbarer Nähe zum Dollart. Genießen Sie die Weite und den großen Garten mit Spielplatz. 3 SZ, Spielzimmer, Kaminofen. Bettw./Handt. 8,50 €/Pers.



**A. Reiners**

Wikingerstraße 1  
81549 München  
Telefon 0177 / 24 74 096  
info@polderhaus.de  
www.polderhaus.de  
**Unterkunft: Landschaftspolder 53, 26831 Bunde-Dollart**

**ONLINE BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**25150**

2 Pers. ab  
**75€**



**GRUPPENUNTERKUNFT  
BILDUNGSSTÄTTE HAUS DES GASTES**

Das ruhig gelegene Selbstversorgerhaus mit 25 Schlafmöglichkeiten befindet sich in Ditzumer-verlaat an der Int. Dollard Route. Die Unterkunft bietet ein Einzelzimmer, 2 Doppelzimmer und 6 Mehrbettzimmer mit Etagen- und Einzelbetten. Außerdem sind Küche, Aufenthaltsräume mit TV und ein Seminarraum vorhanden. Ideale Freizeitmöglichkeiten: Paddel- und Pedalstation direkt am Haus, Radwanderrouten, Naturbeobachtung am Dollart u.v.m. Vor Ort gibt es ein Lebensmittelgeschäft mit Partyservice. Mindestbelegung: 10 Personen



**Gemeinde Bunde**

Kirchring 2, 26831 Bunde  
Tel. 04953 80947  
info@hdg-bunde.de  
www.hdg-bunde.de  
**Unterkunft: Haus des Gastes, Up Oldeboom's Warf, Ditzumer-verlaat 10, 26831 Bunde-Dollart**



Unterk.-Nr.:  
**22101**

1 Pers. ab  
**12€**



### FERIENHAUS „HAUS AM SIELTIEF“

Direkt am Sieltief gelegenes gemütliches Ferienhaus für zwei Personen (mit Angelmöglichkeit direkt am Haus). Das Haus wurde 2017 komplett umgebaut und renoviert. Eine Terrasse mit weitem Blick in die Natur und ein Ruder-Boot sind vorhanden.



**Ute Andermann**  
Mühlenteichweg 14  
31582 Nienburg/Weser  
Tel. 05021 15767  
dumas.v@gmx.de

**Unterkunft: Ditzumerhammrich 96,  
26831 Bunde-Dollart**

Unterk.-Nr.:  
**25103**

2 Pers. ab  
**65€**



### FERIENHAUS „DER POLDERHOF IN BUNDERHEE“

Herzlich willkommen auf unserem Polderhof und dem Gästehaus „Piaffe“ in Bunderhee. Die „Piaffe“ ist trotz ihrer Größe ein Kleinod auf dem Polderhof und bietet viel Platz zum Seele baumeln lassen. Für Ihren Aufenthalt bieten wir Ihnen drei komfortable und hochwertig ausgestattete Gästezimmer an. Ihr reichhaltiges Frühstück servieren wir Ihnen im Casino der „Piaffe“, wo Sie die Friesenpferde bei der Morgenarbeit beobachten können. Darüber hinaus bieten wir Ihnen eine gemütliche, voll ausgestattete Ferienwohnung im Gulfhof an, in der vier Personen wohnen können.

Buchbare Serviceleistungen: Reitunterricht und kleine Gestütsführung nach Absprache und Verfügbarkeit.

Auch Nichtreiter sind herzlich willkommen.



**Der Polderhof  
Friesengestüt Brümmer**  
Steinhausstr. 118 a  
Tel: 04953 9290228  
info@derpolderhof.de

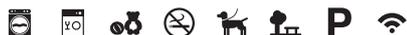
Unterk.-Nr.:  
**25190**

2 Pers. ab  
**80€**



### FERIENHAUS KÄPT'N POLDI

Liebevoll restauriertes Feha in ruhiger Lage, 4,1 km vom Dollart entfernt. 4 (max. 5 Pers.) Landhausküche, Wohn-/Essbereich mit Terrasse, 2 Schlafzimmer (1x DB 1,40 m breit + 1x1 DB 1,40 breit und 1 EB), 1 Bad mit Dusche, 2 WC separat, Haustier pro Nacht/Tier 8 €



**Sascha Sabellek**  
Denkmalstr.16  
41363 Jüchen  
Tel: 02182/5717828 (Auf AB spr., Danke!)  
info@sanfte-naturheilkunde.de  
www.kaeptn-poldi.de  
**Unterkunft: Ditzumerhammrich 68,  
26831 Bunde**

**ONLINE  
BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**25192**

2 Pers. ab  
**81€**



### FERIENWOHNUNG RÖSSING

Schöne Oberwohnung für bis zu 4 Personen im ehemaligen Gulfhof. Ein eigener Gartenbereich mit Sitzzecke, Grill und Schaukel ist vorhanden. Ein zusätzliches Kind bis 3 Jahre ist kostenlos möglich. Kinderbett und Hochstuhl gehören zusätzlich zur Ausstattung.



**Hans-Werner Rössing**  
Steinhausstr. 48  
26831 Bunde-Bunderhee  
Tel. 0160 6131262  
Hanswerner.roessing@icloud.com  
www.erfahrungsraum-leben.org

**ONLINE  
BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**25194**

2 Pers. ab  
**60€**



### FERIENHAUS „AUSZEIT AM DOLLART“

Gemütliches Ferienhaus (120 m²) in Ditzumerverlaat für 4 Pers. 2 SZ, Wohnzimmer, Küche mit Spülmasch., Mikrowelle; großes Bad mit WaMa + Trockner. Großer eingezäunter Garten, Terrasse. 2 PKW-Stellplätze. Hunde gg. Aufpreis. Gute Ausgangslage für Aktivitäten.



**Olaf Bartelt**  
Zur Werseaeu 58  
48324 Sendenhorst  
Tel. 0175 4025527  
olafbartelt@freenet.de  
**Unterkunft: Ditzumerverlaat 48,  
26831 Bunde-Dollart**

**ONLINE  
BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**25195**

2 Pers. ab  
**85€**



## URLAUBSREISE MIT DEM WOHNMOBIL

Ob im Grünen oder direkt am Wasser – in der Gemeinde Bunde laden 2 unterschiedliche Wohnmobilstellplätze zum Verweilen ein.

Verkehrsbüro Bunde · Kirchring 2, 26831 Bunde  
Tel. 04953 80947 · touristik@gemeinde-bunde.de · www.gemeinde-bunde.de

## GÄSTEBEITRÄGE DER GEMEINDE JEMGUM 2023

Die Erhebung der Gästebeiträge erfolgt in zwei Gästebeitragszonen:

### Zone I: Ortschaft Ditzum

### Zone II: Übriges Gemeindegebiet

Der Gästebeitrag wird nach der Dauer des Aufenthalts bemessen. In der Hauptsaison vom 01. Juni bis 31. August beträgt der Beitrag pro Übernachtung in Zone I 1,50 € und in in Zone II 1,00 €. In der übrigen Zeit jeden Jahres (Nebensaison) beträgt der Beitrag pro Übernachtung in Zone I 1,00 € und in in Zone II 0,50 €. Weitere Informationen wie zum Beispiel über die Befreiung oder die Gästekarte finden Sie auf der Internetseite der Gemeinde Jemgum: [www.jemgum.de](http://www.jemgum.de). Mögliche Änderungen halten wir uns vor.



### URLAUB AM DEICH

Opas Kamer (2 Pers.), EG: 1 Schlafzimmer (Doppelbett), Wohnzimmer, Küche, barrierefreies Bad mit Dusche, Garten direkt am Deich; GZ „Opa's Köken“ (2 Pers.), EG: Doppelzimmer mit Pantry-Küche, Dusche mit WC, kleiner Muschelgarten mit Gartenmöbeln.



### Ulrike Nie

Sielstraße 32  
26844 Jemgum-Ditzum  
Tel. 04902 915470  
nie-ditzum@gmx.de  
[www.ferien-im-rheiderland.de](http://www.ferien-im-rheiderland.de)

Unterk.-Nr.:  
**41005**  
**45029**  
2 Pers. ab  
**50€**



### HOTEL AM FISCHERHAFEN

Unsere gemütlichen und stilvoll eingerichteten Zimmer werden es Ihnen leicht machen, sich bei uns zu Hause zu fühlen. Alle Zimmer sind ausgestattet mit Safe, Flachbildfernseher mit integriertem Radio, Telefon, Wifi und Haartrockner. Das Hotel ist barrierefrei sowie zum Teil behindertenfreundlich eingerichtet. Für alle Fahrradtouristen steht ein großer abschließbarer Fahrradkeller zur Verfügung. Eine Sauna im Haus kann auch genutzt werden.



### Hotel am Fischerhafen

Am Tief 1  
26844 Jemgum-Ditzum  
Tel. 04902 989990  
Fax 04902 9899920  
[www.hotel-am-fischerhafen.de](http://www.hotel-am-fischerhafen.de)  
info@hotel-am-fischerhafen.de

Unterk.-Nr.:  
**41013**  
2 Pers. ab  
**109€**



### PENSION ZIPPERT

Wir bieten in Midlum: Zimmer mit eigenem WC und Dusche, Frühstücks-/Aufenthaltsraum mit Kühlschrank und Mikrowelle. Internet (W-LAN) kostenfrei, Stromladestation E-Bike.



### D. und G. Zippert

Midlumer Str. 23  
26844 Jemgum-Midlum  
Tel. 04958 1369

Unterk.-Nr.:  
**41015**  
2 Pers. ab  
**48€**



### FERIENWOHNUNGEN „STUUTJE UND KRINTSTUUT“

Unsere urigen Ferienwohnungen für bis zu 4 Per. befinden sich in unmittelbarer Nähe zum Fischerhafen Ditzum. Oberwohnungen mit sep. Eingang mit Küche, Spülmaschine, Bad mit Dusche/WC, WHG 1 mit Kaminofen, WHG 2 mit Balkon



### Imke und Jens Boelen

Sielstraße 15, 26844 Jemgum-Ditzum  
Tel. 04902 9159937  
Fax 03212 1100267  
stuuutje@t-online.de  
[www.ferien-in-ditzum.de](http://www.ferien-in-ditzum.de)  
**Unterkunft: Sielstraße 15, 26844 Jemgum-Ditzum**

Unterk.-Nr.:  
**45002**  
2 Pers. ab  
**70€**



### FERIENHAUS DOLLARTBRISE

Schönes, ruhig gelegenes Ferienhaus in unmittelbarer Nähe des Fischerdorfes Ditzum (ca. 1,5km). Die Lage ist perfekt für Erholung und Aktivurlaub. Unser freistehendes Häuschen ist liebevoll und urgemütlich mit dem nötigen Komfort eingerichtet. Großzügige Wohnküche mit Kochecke, ein Doppelzimmer und ein Bad mit DU/WC. Auf der geschützten Terrasse mit Gartenmöbeln hat man einen unverbauten Blick auf die sattgrünen Wiesen von Pogum und Ditzum. Fahrradschuppen mit 2 Leihrädern und einem Gefrierschrank vorhanden.



### Elke Borg

Auf dem Kee 23, 26844 Jemgum-Pogum  
Tel. 04902 989551  
Mobil 0175 5601209  
borg-pogum@gmx.de  
[www.dollartbrise.de](http://www.dollartbrise.de)  
**Unterkunft: Torumer Weg 7a, 26844 Jemgum-Pogum**

**ONLINE BUCHBAR**  
Unterk.-Nr.:  
**45005**  
2 Pers. ab  
**50€**



## FERIENHOF VAN VLYTEN

Landwirtschaftlicher Familienbetrieb mit Milchkühen bietet Erlebnisurlaub in der freien Natur. 3 Whg. im OG für 5-6 Pers., Jede Whg. hat 2 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer und Bad mit DU/WC. Hund 10,- €/Tag. Idealer Ausgangspunkt für Fahrradtouren.



**Ludwig van Vlyten**  
Nendorper Str. 11  
26844 Jemgum-Nendorp  
Tel. 04902 505  
van-vlyten@ewetel.net  
www.van-vlyten.de

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**45006**

2 Pers. ab  
**55€**



## FERIENWOHNUNG AM DITZUMER SIELTIEF F ★★★

Komplett eingerichtete Wohnung für bis zu 4 Personen (ein Doppelbett und 1 Etagenbett), Küche, Wohnzimmer, Bad mit DU/WC. Schöne Terrasse mit Gartenmöbeln. Fahrradschuppen. Vermietung ab 5 Nächte.



**Wolf-Dieter Dietrich**  
Karlsbader Straße 3, 34253 Lohfelden  
Tel. 0561 513917  
oder 0171 5345798  
Fax 0561 5101501  
www.ditzum-fewo.de  
**Unterkunft: Eschenstr. 9,  
26844 Jemgum-Ditzum**

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**45019**

2 Pers. ab  
**50€**



## UNS HUUSKE

Gemütlich eingerichtetes Ferienhaus für 2 Personen mitten im Ortskern Ditzums, zwischen Kirche und Mühle. Großzügig ausgestattet mit allem, was das Herz begehrt. Schöner Garten, Terrasse, Grill.



**Corinna Gerke**  
Mühlenstraße 4  
26844 Jemgum-Ditzum  
Mobil 0171 9342759  
info@moin-ditzum.de  
www.moin-ditzum.de

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**45028**

2 Pers. ab  
**62€**



## FERIENWOHNUNGEN BRUHNS

3 Whg., 100 Meter vom Hafen entfernt, mit gehobenem Standard, gemütl. Atmosphäre. Kirchstr.: Kl. Whg, 45 qm f. 2 Pers. mit DZ, DU/WC, Wohnküche; Gr. Whg, 70 qm bis 4 Pers., DZ+ZBZ, DU/WC, Wohnküche; Achter´d Diek: Barrierefr. 75 qm Whg., f. 4 Pers., 2 DZ, beh. DU/WC, Wohnküche



**Carola Bruhns**  
Sielstr. 36  
26844 Jemgum-Ditzum  
Tel. 04902 915730  
carola.bruhns@ewetel.net  
**Unterkunft:  
Kirchstr. 7 + Achter´d Diek 16,  
26844 Jemgum-Ditzum**

Unterk.-Nr.:  
**45032**

2 Pers. ab  
**50€**



## HAUS BRANDARIS

6 App. für max. 2 Pers. im idyll. Fischerdorf Ditzum. Alle App. enthalten eingerichtete Küchen-Zeile (Herd u. Backofen). Kinderbett a. A., Tischwäsche und Geschirrhandtücher werden gestellt. Keine Haustiere. Vermietung nur ab 7 Nächte.



**Johann Schröder**  
Sielstr. 3  
26844 Jemgum-Ditzum  
Tel. 04902 9157276  
www.haus-brandaris.de  
schroeder@ditzum.com

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**45043**

2 Pers. ab  
**62€**



## FISCHERKATE AM DEICH

Alte, liebevoll restaurierte Fischerkate direkt am Deich im Warftdorf Pogum, 2 km von Ditzum. FHH z.T. mit antiken Möbeln für 2-4 Pers., 1 Schlafbutze, Küche, Wohnzimmer, Bad/DU, Schlafcouch. Kinder bis 15 J. frei. Hund/Nacht 12,50 €.



**Petra Woldt**  
Schlesienstraße 82, 48167 Münster  
Tel. 04902 989551  
Mobil 0175 5601209  
elkeborg@web.de  
www.fewo-pogum.de  
**Unterkunft: Kirchring 8,  
26844 Jemgum-Pogum**

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**45069**

2 Pers. ab  
**50€**



## HAUS SOMMERWIND

4 gemütliche, vollausgestattete Wohnungen mit Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Badewanne/WC o. Dusche/WC in ruhiger Lage, 4 Minuten vom Hafen/Ortskern: „Rosenwinkel“ (EG) bis zu 4 Pers., 2 DZ; „Anglerglück“ (EG) bis zu 4 Pers., 2 DZ und ebenerdiger DU; „Teestübchen“ (OG) bis 2 Pers., 1 DZ; „Ossistube“ (OG) bis zu 2 Pers., 1 DZ. Es gibt eine Sauna zum Entspannen. Liegewiese mit Grillplatz. Sonderpreise im Frühjahr und Herbst. Hunde auf Anfrage. 1-2 Nächte auf Anfrage.

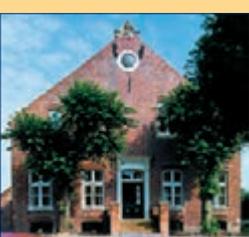


**Hermann Limbrock**  
Tannenstraße 54  
45661 Recklinghausen  
Tel. 0173 6817636  
hermann.limbrock@outlook.de  
www.schulte-haus-sommerwind.de  
**Unterkunft: Pappelstr. 1,  
26844 Jemgum-Ditzum**

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**45075**

2 Pers. ab  
**40€**

	<p><b>FERIENWOHNUNG BEGEMANN</b></p> <p>Oberwohnung in ruhiger Lage, direkt am Sieltief für bis zu 4 Personen. Wohnzimmer mit Küchenzeile. 2 Schlafzimmer (1 TW+1 DZ), Bad mit Dusche, Terrasse. Keine Haustiere. Frühstück auf Anfrage möglich.</p> <p>  </p>	<p><b>Anita Begemann</b>                  Eschenstraße 12                  26844 Jemgum-Ditzum                  Tel. 04902 389</p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>45082</b></p> <p>2 Pers. ab <b>40€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNGEN STEINFELDER</b></p> <p>2 FeWo´s im staatlich anerkannten Erholungsort bieten 2-4 Personen eine komplett neu eingerichtete Küche mit Mikrowelle, zwei Schlafzimmer, ein großes Wohnzimmer sowie ein Badezimmer mit DU/WC. Alle Zimmer befinden sich in einer Ebene ohne Stufen! Wasser+Strom extra.</p> <p>  </p>	<p><b>Else Steinfeld</b>                  Sielstr. 6                  26844 Jemgum-Ditzum                  Tel. 04902 285</p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>45117</b></p> <p>2 Pers. ab <b>40€</b></p>
	<p><b>„HAUS SIELBLICK“ IN DITZUM</b> <span style="float: right;">F ★★★★★</span></p> <p>Direkt am Sieltief gelegen laden 2 FeWo´s (EG+OG) zum Erholen ein. Komplett und modern eingerichtet für 2 Pers.. FeWo haben je 1 DZ, Wohnzimmer, Küche, Bad mit DU/WC. Zentrale Lage - Hafen 200 m. Radweg und Siel vor der Tür. Rollstuhlrampe für das EG vorhanden.</p> <p>  </p>	<p><b>Liesel Neuhaus</b>                  Kirchstraße 31, 58762 Altena                  Tel. 0171 4158585                  und 02352 23677                  liesel.neuhaus@haus-sielblick.de                  www.Haus-Sielblick.de  <b>Unterkunft: Eschenstr. 6,                  26844 Jemgum-Ditzum</b></p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>45124</b></p> <p>2 Pers. ab <b>55€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNG „HAUS ELENA“</b></p> <p>Am Ditzumer-Sieltief, in ruhiger Lage bieten wir im 1. OG 2 modern eingerichtete FeWo's für 2 bis zu 4 Personen. Ausgestattet mit jeweils 1 bzw. 2 DZ, DU/WC und Balkon oder Dachterrasse. Paddelstation und Radweg vor der Tür. 1 mittelgrosser Hund auf Anfrage möglich (20 EUR)</p> <p>  </p>	<p><b>Andrea Lehning</b>                  Salbeiweg 23                  71672 Marbach a.N.                  Tel. 0157 32126469                  haus.elena.ditzum@web.de  <b>Unterkunft: An't Stauwerk 12,                  26844 Jemgum-Ditzum</b></p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>45241</b></p> <p>2 Pers. ab <b>55€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNGEN „HOF HOMFELD“</b></p> <p>Der denkmalgeschützte, sanierte Gulfhof im Ortskern von Ditzum verfügt über 2 Whg. im EG und 2 Whg im OG (Maisonette). Wohnflächen zwischen 45 m<sup>2</sup> und 90 m<sup>2</sup> für 2-4 Pers. Großer Garten mit diversen Sitzcken, sowie Sandkasten/Schaukel. Kinder unter 3 Jahre frei.</p> <p>  </p>	<p><b>Ulrike Schuch-Delitz</b>                  Mobil 0171 5615115                  U.Schuch-Delitz@t-online.de                  www.ostfriesland-erleben.de  <b>Unterkunft: Sielstr. 10,                  26844 Jemgum-Ditzum</b></p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>45155</b></p> <p>2 Pers. ab <b>64€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNG „HOFSTRAAT“ IN DITZUM</b></p> <p>Im Ortskern, zur Südseite gelegene gemütliche u. komfortabel ausgestattete FeWo im Gulfhof Ditzum über 2 Etagen für bis 4 Pers.. Sep. Eingang (75 qm), 2 Schlafräume, Wohnzimmer mit Küche, Butze m. Ruhe-/Lesecke (Zusatzbett), Bad, Gäste-WC, Terrasse. Keine Haustiere.</p> <p>  </p>	<p><b>Marion und Rainer Purnnhagen</b>                  Wodzislawweg 15, 45966 Gladbeck                  Tel. 02043 59760                  Mobil 0178 8481911                  info@ditzum-ferienwohnung.de                  www.ditzum-ferienwohnung.de  <b>Unterkunft: Ditzumer Hofstr. 38,                  26844 Jemgum-Ditzum</b></p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>45162</b></p> <p>2 Pers. ab <b>60€</b></p>
	<p><b>FERIENHAUS HENNY</b> <span style="float: right;">F ★★★★★</span></p> <p>Das liebevoll eingerichtete Ferienhaus Henny liegt nur wenige Gehminuten vom idyllischen Fischerhafen in Ditzum entfernt. Es ist geschmackvoll eingerichtet und der ideale Standpunkt für Entdeckungsreisen durch die Region. Im Erdgeschoss finden Sie ein gemütliches Wohnzimmer, die Küche mit allen „Potten und Pannen“ ist gleich nebenan. Im Obergeschoss gibt es ein Tageslichtbad (DU/WC) und ein stilvolles Schlafzimmer (DZ). Das Haus hat eine große Terrasse mit Gartenmöbeln und einen zweiten schönen Sitzplatz im Garten. Auch ein Grill ist vorhanden.</p>	<p><b>Christoph &amp; Ines van Genabith</b>                  Hewenstraße 1                  78259 Mühlhausen-Ehingen                  Mobil 0170 3694115                  ines@ferienhaus-henny.de                  www.ferienhaus-henny.de  <b>Unterkunft: Eschenstraße 13,                  26844 Jemgum-Ditzum</b></p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>45166</b></p> <p>2 Pers. ab <b>65€</b></p>
	<p>     </p>	<p><b>Christoph &amp; Ines van Genabith</b>                  Hewenstraße 1                  78259 Mühlhausen-Ehingen                  Mobil 0170 3694115                  ines@ferienhaus-henny.de                  www.ferienhaus-henny.de  <b>Unterkunft: Eschenstraße 13,                  26844 Jemgum-Ditzum</b></p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>45166</b></p> <p>2 Pers. ab <b>65€</b></p>



## FERIENHAUS VILLA AN D'DIEK

Zwei geschmackvolle FeWo's (40 qm, 55 qm) im beschaulichen Ortskern von Ditzum, direkt am Deich für 2 bzw. 4 Pers.. EG-Whg.: 2 DZ, Wohn-/Essküche, Bad m. DU/WC, Terrasse; DG-Whg.: 1 DZ, Wohn-/Essküche, DU/WC, Ausblick auf den Hafen



## Familie Konjer

Von-Stauffenberg-Straße 2  
49843 Uelsen  
Tel. 04902 915470 (Frau Nie)  
nie-ditzum@gmx.de  
**Unterkunft: Pfefferstr. 8,  
26844 Jemgum-Ditzum**

Unterk.-Nr.:  
**45167**

2 Pers. ab  
**65€**



## FERIENWOHNUNG TROFF

Neu eingerichtete FeWo im Obergeschoss mit herrlichem Blick über das weite Land. Ortschaft Oldendorp, Ditzum ca. 1 km entfernt. Große Whg. (ca. 110 m²) mit 2 Schlafzimmern (2 DZ), Küche, Wohnzimmer, Bad, Wintergarten. Keine Haustiere.



## Magret Troff

Oldendorper Straße 10  
26844 Jemgum-Oldendorp  
Tel. 04902 287  
wilhelm.troff@ewe.net

Unterk.-Nr.:  
**45178**

2 Pers. ab  
**49€**



## FERIENWOHNUNG „ACHTER'D DIEK 17“

Ebenerdige, komplett eingerichtete 68 qm Ferienwohnung in Ditzum für bis 4 Pers.. Wohnraum, Bad mit DU/WC, separate Küche, Schlafzimmer, zweiter Schlafrum mit Doppelbett (1,40 x 2 m). Terrasse mit Gartenmöbeln



## Ulrike Klosse

Hadenbrok 14  
48734 Reken  
Tel. 02864 6383 oder  
Tel. 0175 6825584  
u.klosse@gmx.net  
**Unterkunft: Achter'd Diek 17,  
26844 Jemgum-Ditzum**

**ONLINE  
BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**45183**

2 Pers. ab  
**55€**



## FERIENHAUS „NATURBLICK“

Willkommen im gemütlich kom. eingerichteten Ferienhaus mit zwei FeWo's. Whg 1 (bis 6 Pers.): 90 qm (EG+OG), Küche, Wohnzimmer, 2 DZ; Whg. 2: 70 qm (EG), barrierefrei, 1 DZ und 1 Zimmer mit Etagenbett, Küche, Wohnzimmer, DU/WC. Gartenhaus und Fahrradschuppen.



## Else Wübbena

Achter'D Toorn 12  
26844 Jemgum-Hatzum  
Tel. 04902 912920  
ferienwohnung.naturblick@gmail.com  
**Unterkunft: Harringaweg 1,  
26844 Jemgum-Hatzum**

**ONLINE  
BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**45185**

2 Pers. ab  
**59€**



## FERIENWOHNUNGEN „ALTE BÄCKEREI“

Direkt im historischen Ortskern von Ditzum liegt unser Ferienhaus, eine ehemalige Ditzumer Bäckerei, erbaut 1897. 2012 haben wir das Haus komplett entkernt und nach neusten Standards modernisiert und saniert. Beide Wohnungen im Erdgeschoss sind 45 qm groß und für 2 Personen ausgestattet. Von der offenen Wohnküche haben Sie direkten Zugang zu unserem großen Garten mir einer großen Terrasse. Die großzügige Wohnung im Obergeschoss verfügt über 90 qm und hat 4 Betten in 2 getrennten Schlafbereichen und 2 Badezimmer.



## Klaus & Carola Wedel

Mühlenstraße 2  
26844 Jemgum-Ditzum  
Tel. 0171 4420210  
info@ditzumurlaub.de  
www.ditzumurlaub.de

Unterk.-Nr.:  
**45186**

2 Pers. ab  
**70€**



## LANDHAUS MEYER

Gemütliche Oberwohnung im Ortsteil Midlum, direkt am Deich. Geeignet für Gruppen (bis 13 Pers.). Separater Eingang, 4 Schlafzimmer (EZ, DZ, MB), 2x Bad mit DU/WC, große Küche, Wohnzimmer. Spielplatz für Kinder. Übernachtung ab 1 Nacht möglich.



## Gerhard u. Almut Meyer Gbr

Midlumer Straße 36  
26844 Jemgum-Midlum  
Tel. 04958 408  
Fax 04958 9109820  
meyer-almut@web.de

**ONLINE  
BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**45210**

2 Pers. ab  
**60€**



## FERIENHAUS SCHAUMANN

Das ideale FH für Familien. Das Haus (150 qm) hat 2 Stockwerke – EG: Küche, 1 WZ, 2 Schlafzimmer, Bad mit Wanne/DU; OG: 1 Wohn- sowie 1 Schlafz., 1 Bad/DU, kleine Loggia, Dachterrasse. Eingezäuntes Grundstück. Bettwäsche/Handtücher einmalig je 7,- €/Pers. zzgl. Endr. 75 €

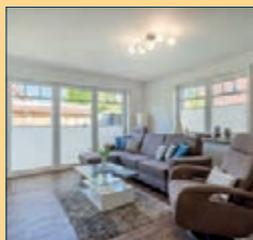


## Heike Bendel-Schaumann

Auf dem Wulf 8  
35041 Marburg  
Tel. 06420 839506  
heike.bendel-schaumann@web.de  
**Unterkunft: Eichenstr. 2,  
26844 Jemgum-Ditzum**

Unterk.-Nr.:  
**45212**

2 Pers. ab  
**90€**



### FERIENWOHNUNG MEERZEIT

F ★★★★★

Nordisch-gemütliche Wohnung mit Terrasse und Garten. Fünf Fußminuten vom Hafen. Moderne Ausstattung - alles auf einer Ebene: Schlafzimmer mit Boxspringbett und TV, helle & moderne Einbauküche. Tageslicht-Bad, lichtdurchflutetes Wohnzimmer.



**Susanne Lang-Hardt und Ingo Lang**  
 Freiherr-vom-Stein-Straße 32  
 51647 Gummersbach  
 Tel. 0171 8362557 & 0171 1422226  
 info@ferienwohnung-gm.de  
 www.meerzeit-ditzum.de  
**Unterkunft: Eschenstraße 23,  
 26844 Jemgum-Ditzum**

Unterk.-Nr.:  
**45247**

2 Pers. ab  
**59€**



### FERIENWOHNUNGEN AM SIELTIEF

Unsere FeWos´ s für je 2 Pers. direkt in einem Neubaugebiet am Sieltief, unverbauten Blick in die Weite. Nichtraucher-Wohnungen, komfortabel, gemütlich, komplett eingerichtet. Whg. im EG, 75 m²: Küche, Wohnzimmer, DZ, DU/WC; Whg. im OG, 55 qm: Wohnzimmer, Küche, DZ, DU/WC



**Daniela Reck-Müller**  
 Greetmeer 14  
 26810 Großwolderfeld  
 0172 8182684  
 daniela.wol@gmx.de  
**Unterkunft: An't Stauwark 13,  
 26844 Jemgum-Ditzum**

**ONLINE  
 BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**45221**

2 Pers. ab  
**65€**



### FERIENHAUS MÜHLENBLICK

Zwei getrennte Ferienwohnungen, EG mit 68 qm, OG mit 45 qm, beide mit bodengleicher Dusche und in Deichnähe. Das EG, für bis zu 5 Pers., verfügt über 2 Schlafzimmer, einem Wohn/Esszimmer, Einbauküche, Terrasse mit Grill, Gartenmöbel und eingezäuntem Grundstück. Hier sind Hunde auf Anfrage erlaubt. Das OG (bis 3 Pers.) bietet ein Schlafzimmer, Wohn/Essbereich mit Einbauküche, Balkon mit Gartenmöbeln und einen Blick auf die Ditzumer Mühle. Zu jeder Wohnung gehört ein abschließbarer Schuppen für Fahrräder, ein Hochstuhl und ein Reisebett.



**Andreas und Sabine Ellrich**  
 Felsweg 6, 35435 Wettenberg  
 Tel. 0641 85538  
 Mobil 0170 4485538  
 Fax 0641 85535  
 TM-SabineEllrich@gmx.de  
 www.ferienhaeusernordsee.de  
**Unterkunft: Tichelpatt 2**

**ONLINE  
 BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**45217**

2 Pers. ab  
**70€**



### FERIENWOHNUNG HEIJENGA

F ★★★★★

Unsere helle und freundliche FeWo hat einen separaten Eingang und Platz für bis zu 5 Pers. sowie 2 gr. Balkone. 2 Schlafzimmer (Boxspringbetten), komplett eingerichteten Küche, Wohn-/Esszimmer, Bad mit Wanne/DU. Unterstellmöglichkeit für Fahrräder ist vorhanden.



**Helga Heijenga**  
 Wilgumer Str. 4  
 26844 Jemgum  
 Mobil 0172 9141847  
 Hej\_ostfriesland@web.de

**ONLINE  
 BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**45223**

2 Pers. ab  
**60€**



### MOLKEREI DITZUM

Zwei ruhige Oberwohnungen im 2021 kernsanierten Nebengebäude der ehemaligen Molkerei Ditzum. Die Wohnungen sind modern eingerichtet und verfügen über Balkon bzw. Terrasse zum Grillen und Verweilen. Hafen und Restaurants erreichen Sie fußläufig in 5 Minuten.



**Familie Bruhns**  
 Kirchstraße 10  
 26844 Jemgum-Ditzum  
 Tel. 04902 989533  
 info@molkerei-ditzum.de  
**Unterkunft: Molkereistraße 15,  
 26844 Jemgum-Ditzum**

**ONLINE  
 BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**45242**

2 Pers. ab  
**65€**



### SIELHOF DITZUM

Entspannung, Natur, Ruhe und Genuss im Rheiderland. Der eigene Parkplatz ist ebenso selbstverständlich wie Terrasse oder Loggia für jede Wohnung. Die großzügigen (75-100 qm) Wohnungen sind hochwertig ausgestattet. Das gilt für das Mobiliar, Geschirr, Küchengeräte, Wäsche, die automatische Wohnraumbelüftung mit Aktivpollenfilter und Fußbodenheizung. Fahrräder können nicht nur untergestellt, sondern auch aufgeladen werden. Es gibt Wohnungen für behinderte Menschen, für Saunaliebhaber, Familien und Freunde. Sie können zu zweit, zu viert oder zu sechst kommen.



**Sielhof Ditzum - Jürgen Thiet**  
 Dufferstr. 5  
 26603 Aurich  
 0175 4118892  
 info@sielhof-ditzum.de  
 www.sielhof-ditzum.de  
**Unterkunft: Sielstr. 17,  
 26844 Jemgum-Ditzum**

**ONLINE  
 BUCHBAR**

Unterk.-Nr.:  
**45222**

2 Pers. ab  
**95€**

	<p><b>FERIENHÄUSER LÜTTJE GLÜCK 1 UND 2</b></p> <p>Entspannung pur! Zwei gemütliche, helle u. gut ausgestattete FH mit großem Gartengrundstück und Deichblick für 2-5 bzw. 2-4 Pers. Auch gemeinsam buchbar. Jeweils großzügige Küche, 2 Schlafzimmer, Bad/ Dusche, Sonnenterrassen, Garage. Bis Ortskern Ditzum 2 km.</p> <p>  </p>	<p><b>Ute und Peter Hink</b> Auf dem Kee 26844 Jemgum-Pogum Mobil 0178 4841115 anfrage@luettje-glueck.de <b>Unterkunft: Torumer Weg 16, 26844 Jemgum-Pogum</b></p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>45225</b></p> <p>2 Pers. ab <b>63€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNG TJADDEHOF</b></p> <p>Der Bauernhof Troff bietet eine große Fewo in Oldendorp an. Küche, ein Doppelbett und ein Bad mit DU/WC. Fahrradunterstellmöglichkeit und Carport. Führung für Gäste auf dem Bauernhof möglich. Von Mai bis September steht ein Pool zur Verfügung.</p> <p>  </p>	<p><b>Anka und Göko Troff</b> Tjaddehofstr. 3 26844 Jemgum-Oldendorp Tel. 04902 266 goekotroff@googlemail.com</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>45226</b></p> <p>2 Pers. ab <b>60€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNG ZUM LOTSEN</b></p> <p>Ruhe und Entspannung pur. Ganz neu, liebevoll eingerichtete, gemütliche Oberwohnung (Nichtraucher), mit separatem Eingang. Voll ausgestattet: Doppelbett im Giebel, Wohn-/Schlafbereich mit ausziehbarem Luxussofa, DU/WC. Badeseesee in unmittelbarer Nähe (2,6 km).</p> <p>  </p>	<p><b>Silke Dreesmann-Hennig</b> Heydkamp 24, 26844 Jemgum-Holtgaste Tel. 04958 1255 Mobil 0160 93093942 silke.dreesmann-hennig@live.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>45227</b></p> <p>2 Pers. ab <b>60€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNGEN MEERHUUS</b></p> <p>Direkt am Hafen, vom historischen Ortskern von Ditzum, liegen unsere Ferienhäuser - zwei ehemalige Fischerhäuschen. Es stehen hier 6 Kojen für 2-6 Pers. zur Verfügung. Alle ausgestattet mit Küche, Wohn- &amp; Küchenbereich, Schlafzimmer (DZ), Bad mit DU/WC.</p> <p>  </p>	<p><b>Céline Ostermann</b> Hopelser Straße 51 26446 Friedeburg Tel. 02330 8488774 info@meerhuus.com <b>Unterkunft: Pfefferstr. 2, 26844 Jemgum-Ditzum</b></p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>45229</b></p> <p>2 Pers. ab <b>69€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNG LEDING</b></p> <p>Schöne, geräumige Erdgeschosswohnung mit 160 qm für bis zu 6 Pers.. Sie finden 2 Schlafzimmer und ein Wohnzimmer mit Schlafcouch, die Küche ist mit allem ausgestattet, was den Urlaub genießen lässt, großes Bad mit Dusche/Wanne, eine separate Gästetoilette.</p> <p>  </p>	<p><b>Insa Borde</b> Oldendorper Straße 12 26844 Jemgum-Oldendorp Tel. 04902 915777 ferienhaus.leding@web.de <b>Unterkunft: Oldendorper Straße 8, 26844 Jemgum-Oldendorp</b></p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>45232</b></p> <p>2 Pers. ab <b>80€</b></p>
	<p><b>FISCHERHAUS AM DEICH</b></p> <p>Gemütliches, freistehendes Ferienhaus direkt am Dollart-Deich für bis 4 Pers. Großzügiger Wohnraum mit Kaminofen, Bad/ebenerdiger DU, Küche, Schlafzimmer (DZ) und eine Schlafempore (DZ), windgeschützte Terrasse, Strandkorb zum Relaxen.</p> <p>  </p>	<p><b>Anne und Christian Quas</b> Elmster Berg 1 48324 Sendenhorst Tel. 02526 1247 fischerhaus-am-deich@t-online.de <b>Unterkunft: Dollartweg 21, 26844 Jemgum-Dyksterhusen</b></p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>45233</b></p> <p>2 Pers. ab <b>80€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNG „ANNY'S STUUV“</b> F ★★★★★</p> <p>Genießen Sie die schönste Zeit des Jahres in unserer neuen modern eingerichteten 2-Personen-FeWo. 85 qm geschnittene EG - Wohnung im Herzen von Jemgum, ca. 800 m vom Hafen entfernt. Whg. mit Küche, Wohn-/Essraum, Schlafzimmer, großes Badezimmer mit DU/WC.</p> <p>  </p>	<p><b>Marco und Anika Knevel</b> Oberfletmer Straße 5 26844 Jemgum Tel. 04958 9394771 info@ferienwohnung-knevel.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>45235</b></p> <p>2 Pers. ab <b>75€</b></p>
	<p><b>FEHNHAUS AN DER KUHWEIDE</b></p> <p>Liebevoll restauriertes Haus für max. 4 Pers. mit freiem Blick auf Deich &amp; Weiden. OG: Schlafzimmer mit Doppelbett EG: Wohn-/Schlafzimmer, Essbereich, voll ausgestattet Küche, Duschbad. Entspannen Sie auf der Terrasse, am Kamin oder in der Sauna.</p> <p>  </p>	<p><b>TreuGrund Immobilien GmbH</b> <b>Nora Seidel &amp; Tamara Große</b> Chrysanthemenstraße 3 10407 Berlin Mobil 0176 31327255 seidel@hvtg.de <b>Unterkunft: Osterwinsumer Weg 20, 26844 Jemgum</b></p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>45236</b></p> <p>2 Pers. ab <b>70€</b></p>



**FERIENHAUS „FRIESENROSE“**

Großes 80 qm Ferienhaus in toller, ruhiger Lage bis zu 5 Pers. Großes Wohnzimmer mit Essbereich, separate Küche, 3 Schlafzimmer (DZ + EZ), Gäste-WC, großes Badezimmer im OG. Terrasse mit großem Garten.



**Ehepaar Funken**

Hauptstraße 137 E  
13158 Berlin  
Tel. 0176 21890383  
klausfunken@googlemail.com  
**Unterkunft: Achter d Diek 2, 26844 Jemgum-Ditzum**

ONLINE BUCHBAR

Unterk.-Nr.: **45237**

2 Pers. ab **69€**



**FERIENHAUS „HUUS JONTE“**

Großes Ferienhaus, 159 qm, 3DZ für bis zu 6. Pers., große Küche, Wohnzimmer, 2 Bäder mit DU/WC, 1x mit Badewanne, Sauna. Eigener Garten, direkt am Deich gelegen. Sep. App., 27 qm bis 2 Pers., Wohn-Schlafbereich, DU/Bad.



**Michael Rodenstock**

Nöttenkamp 16  
46284 Dorsten  
Tel. 04902 915470 (Fr. Nie)  
Mobil 0173 29 50 299  
mrodenstock@t-online.de  
**Unterkunft: Sielstraße 20, 26844 Jemgum-Ditzum**

Unterk.-Nr.: **45239**

2 Pers. ab **60€**



**FERIENHAUS „HAUS SONNENHOF AM DOLLART“**

3 neu, liebevoll eingerichtete Ferien-App., kompl. Barrierefrei, ca. 45 qm mit sep. Du/WC, eigene Zuwegung u. Terrasse. Sehr ruhig gelegen, in mitten einer herrlichen Naturlandschaft, nahe einem Biotop und der Bohrinself am Dollart.



**Gustav und Luise Lange**

Fiskusweg 1a  
26844 Jemgum-Ditzum  
Tel. 04959 9396015  
Gustav.lange@ewe.net  
**Unterkunft: Fiskusweg 1a, 26844 Jemgum-Ditzum**

ONLINE BUCHBAR

Unterk.-Nr.: **45240**

2 Pers. ab **65€**



**FERIENWOHNUNG ELLI**

Helle, geräumige 68 m² Oberwohnung, im ruhigen und idyllischen Ort Nendorp, für bis zu 4 Pers. mit einem Schlafzimmer mit DB, eine Koje und einem 1,40 m Bett im Dachstuhl. Wohn-/Esszimmer, Küchenzeile und Badezimmer. Sep. Eingang. Terrasse und Garten zur Mitbenutzung.



**Anton Troff**

Nendorper Straße 20  
26844 Jemgum-Nendorp  
Tel. 04902 631  
eatroff@gmx.net  
http://fewo-troff.de/

ONLINE BUCHBAR

Unterk.-Nr.: **45244**

2 Pers. ab **65€**



**FERIENWOHNUNGEN WUNDER**

Mitten im Herzen von Ditzum können Sie in einer unserer 5 modernisierten FeWos Ihren Urlaub genießen. Kostenloser Parkplatz und Stellplatz für Fahrräder direkt mit am Haus. Alle Wohnungen befinden sich im 1. OG und sind über ein Treppenhaus zu erreichen. Außerdem verfügen 3 Wohnungen über einen Balkon. Die FeWos haben eine Wohnfläche von ca. 40 qm - 90 qm. Darüber hinaus befindet sich im EG ein Fitnessstudio (kostenfrei für unsere Gäste). Ein tägliches Frühstücksbuffet ab 07:30 Uhr bieten wir in unserer „Kajüte“ an. Diese befindet sich auf dem Hinterhof.



**Wolfgang Wunder**

Ginsterweg 9  
26844 Jemgum-Ditzum  
Tel. 0162 7940534  
ferienwohnungWunder@web.de  
**Unterkunft: Sielstraße 9, 26844 Jemgum-Ditzum**

ONLINE BUCHBAR

Unterk.-Nr.: **45245**

2 Pers. ab **50€**

**INT. DOLLARD ROUTE**

Grenzenlos Radwandern

Unser Service für Sie: Buchung Ihrer Unterkünfte, Gepäcktransfer von Hotel zu Hotel, umfangreiches Karten- und Infomaterial, kompetente und freundliche Beratung.



Internationale Dollard Route e.V.  
Ledastraße 10 · 26789 Leer  
Tel. 0491 91969650 · info@dollard-route.de  
f dollardroute | i dollard\_route



Fordern Sie unser kostenloses Infopaket mit Reiseführer, Serviceheft und Streckenplan an!

www.dollard-route.de

# Adloffs Feriendomizile in Ditzum



Eschenstraße 24  
26844 Jemgum-Ditzum

## FERIENHAUS „ADLOFFS SIELHAUS“

„Adloffs Sielhaus“ befindet sich in dem schönen Fischerort Ditzum. Es verfügt über Platz für bis zu 4 Personen. Im EG befindet sich ein Tageslichtbad, eine voll ausgestattete Küche, eine Essecke mit Blick auf die Terrasse, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Wohnzimmer mit Schlafcouch, für weitere 2 Gäste. Im DG befindet sich ein weiteres Tageslichtbad und ein Kinderzimmer mit 2 Einzelbetten. Der Ortskern ist fußläufig in 5 Minuten erreichbar.



Unterk.-Nr.:  
**45243**

2 Pers. ab  
**90€**



Birkenstraße 1b  
26844 Jemgum-Ditzum

## FERIENWOHNUNG „ADLOFFS ANKERPLATZ“

„Adloffs Ankerplatz“ befindet sich in dem schönen Fischerort Ditzum. Das ebenerdige Reihenmittelhaus verfügt über Platz für bis zu 4 Personen. In der Wohnung befindet sich ein helles Tageslichtbad, eine liebevoll voll ausgestattete Küche, eine Essecke mit dem herrlichen Blick auf die Sonnenterrasse, ein gemütliches Schlafzimmer mit Doppelbett (1,60 m x 2,00 m). Im Wohnzimmer befindet sich eine Schlafcouch (1,40 m x 2,00 m), die für 2 Personen geeignet ist. Die nach Süden ausgerichtete Terrasse bietet Ihnen eine komfortable Sitzgruppe für 4 Personen, einen Sonnenschirm und 2 Liegestühle. Fahrräder oder E-Bikes können auf dem Grundstück auf Ihrem eigenen Fahrradstellplatz abgestellt werden. Vor dem Haus befindet sich ein PKW-Stellplatz. Der Ortskern von Ditzum ist fußläufig in 5 Gehminuten zu erreichen.



Unterk.-Nr.:  
**45246**

2 Pers. ab  
**65€**



## „ADLOFFS E-BIKE VERMIETUNG“

Wir vermieten an unsere Gäste mit unserem hauseigenen E-Bike-Verleih bis zu 4 Fahrräder. Hierbei handelt es sich um ein Herrenrad und drei Damenräder in der Größe 28 Zoll. Der Akku hat eine Reichweite von bis zu 100 km. Vermietet werden die E-Bikes inklusive wasserdichter Gepäcktasche, Luftpumpe, Bordwerkzeug und einem Schloss. Die E-Bikes werden nach Bedarf zu den Ferienunterkünften kostenlos geliefert.



## „ADLOFFS WOHNMOBIL“

Unser in 2021 zugelassenes Wohnmobil lädt Sie (2 Pers.) zu Kurztrips aber auch längere Abenteuerreisen in Deutschland und Teilen Europas ein. Während der Reise besticht unser voll ausgestattetes Wohnmobil durch die kompakten Abmessungen und das wendige Fahrverhalten. An Ihrem Reiseziel angekommen, erholen Sie sich bei einem Glas Wein unter der schützenden Markise auf den zum Zubehör gehörenden Campingstühlen nebst Tisch und Grill.





...seit über 25 Jahren  
in Ditzum

Restaurant „Altes  
**Haus**  
am Siel“

Familie Holger Dirks  
Sielstraße 23 - 26844 Ditzum  
Telefon (0 49 02) 6 58 - [www.alteshausamsiel.de](http://www.alteshausamsiel.de)

**Imbiss & Pizzeria**

# RONI

☎ **04902 915940**  
Pogumer Straße 1a • Ditzum

Montag bis Freitag  
16:00 – 22:00 Uhr  
Samstag und Sonntag  
12:00 – 22:00 Uhr

**UMWELTFREUNDLICHE ENERGIE SEIT 1989**

Nicht nur an **HEUTE**, sondern auch an **MORGEN** denken -  
und das zu **FAIREN PREISEN**. Unser Ökostrom kommt  
zu 100% aus sauberen Energiequellen.  
Außerdem sind wir **UNABHÄNGIG** von Konzernen  
der Atom-, Kohle- und Gasindustrie.  
So möchten wir unsere **ZUKUNFT** gestalten!

**WIR BERATEN DICH GERNE PERSÖNLICH.** Bei uns findest du  
eine frei zugängliche  
Ladestation  
für E-Autos und  
E-Bikes.

ProEngeno GmbH & Co. KG • 04902/91570 - 00 • [info@proengeno.de](mailto:info@proengeno.de) • [www.proengeno.de](http://www.proengeno.de)

**Herzlich Willkommen**  
im  
**Melkhuus**  
Die Ostfriesen Eisdiele

Genießen Sie unsere beliebten Eissorten aus unserer  
eigenen handwerklichen Herstellung,  
Fruchtige Smoothies und natürlich unsere  
Kaffeespezialitäten!  
Lassen Sie sich verführen!

Melkhuus, Kirchstr. 2, 26844 Ditzum  
Tel. 04902 - 9155040, E-mail: [info@melkhuus.de](mailto:info@melkhuus.de)

**FISCHHAUS**  
DITZUM

**FEINES AUS  
DER NORDSEE**

Frischfisch, Räucherfisch  
und Fischbrötchen

Besuchen Sie  
uns in Tichelwarf  
oder unser  
Restaurant in Ditzum

Unsere Öffnungszeiten  
finden Sie online unter:  
[www.fischhaus-ditzum.de](http://www.fischhaus-ditzum.de)

# JANSSEN

**Baustoffe • Landhandel • Service + Montage**

**Inhaber Dirk Stubben e.K.**  
Molkereistrasse 21 • 26844 Ditzum  
Tel. 04902 - 223  
[www.janssen-ditzum.de](http://www.janssen-ditzum.de)

**jfi** **JÖRG FOLTEN**  
IMMOBILIEN  
GmbH

**VERMIETUNG  
VERWALTUNG  
VERKAUF**

**INFOS &  
ANGEBOTE:**  
[WWW.FOLTEN.DE](http://WWW.FOLTEN.DE)

BREMER STRASSE 5A | 26789 LEER | TEL: 0491-927890 | [INFO@FOLTEN.DE](mailto:INFO@FOLTEN.DE)

# Adloffs Feriendomizile in Weener



Schulstiege 2, 26826 Weener

## FERIENWOHNUNG „ADLOFFS FERIENDOMIZIL“

Unsere gemütliche Ferienwohnung für 2 Personen in Weener-Holthusen bietet Ihnen auf ca. 50 qm Wohnfläche ebenerdig im EG ein Wohnzimmer mit einer Schlafcouch und einem Kaminofen, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eine liebevoll eingerichtete Küche.



Unterk.-Nr.:  
**25520**  
2 Pers. ab  
**60€**



Am Hafen 22  
26826 Weener

## FERIENHAUS „ADLOFFS HAFENHAUS“

Unser Ferienhaus im Hafen von Weener für bis zu 4 Personen verfügt im EG über ein Wohnzimmer mit Kaminofen und einer voll ausgestatteten Küche. Das OG und DG verfügen jeweils über ein Schlafzimmer mit Doppelbetten und je einem Tageslichtbad. Genießen Sie aus dem Wohn- und Schlafzimmern den Blick in den „alten Hafen“.



Unterk.-Nr.:  
**25575**  
2 Pers. ab  
**80€**



Am Hafen 18, 26826 Weener

## FERIENHAUS „ADLOFFS KAPITÄNSHAUS“

Unser Ferienhaus (Bj. 1846) steht direkt im alten Hafen von Weener. „Adloffs Kapitänshaus“ bietet Platz für 3 Pers. Im EG befindet sich die voll ausgest. Küche, eine Essecke, ein Gäste-WC und ein liebevoll einger. Wohnzimmer mit gemütl. Schlafcouch für weit. 2 Pers. Im DG befindet sich das offene Schlafzimmer mit DB, ein Tageslichtbad und ein sep. Kinderzimmer mit EB. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf die Süd-Terrasse.



Unterk.-Nr.:  
**25578**  
2 Pers. ab  
**75€**



## „ADLOFFS E-BIKE VERMIETUNG“

Wir vermieten an unsere Gäste mit unserem hauseigenen E-Bike-Verleih bis zu 4 Fahrräder. Hierbei handelt es sich um ein Herrenrad und drei Damenräder in der Größe 28 Zoll. Der Akku hat eine Reichweite von bis zu 100 km.

Vermietet werden die E-Bikes inklusive wasserdichter Gepäcktasche, Luftpumpe, Bordwerkzeug und einem Schloss.

Die E-Bikes werden nach Bedarf zu den Ferienunterkünften kostenlos geliefert.



## „ADLOFFS WOHNMOBIL“

Unser in 2021 zugelassenes Wohnmobil lädt Sie (2 Pers.) zu Kurztrips aber auch längere Abenteuerreisen in Deutschland und Teilen Europas ein. Während der Reise besticht unser voll ausgestattetes Wohnmobil durch die kompakten Abmessungen und das wendige Fahrverhalten.

An Ihrem Reiseziel angekommen, erholen Sie sich bei einem Glas Wein unter der schützenden Markise auf den zum Zubehör gehörenden Campingstühlen nebst Tisch und Grill.



	<p><b>FERIENWOHNUNG SONNENBERG</b> <span style="float: right;">F ★★☆☆</span></p> <p>Appartement im Landhausstil mit separatem Eingang für 2 Personen. Moderne Kochecke, separate Dusche/WC. Auf Wunsch bieten wir Ihnen ein regionales Frühstück. Genießen Sie die Ruhe und Nähe zu den Fahrradrouten und Ausflugsmöglichkeiten im Nordwesten.</p> <p>1°C 🍴 🚫 🚰 📶 ☕ P</p>	<p><b>Gesa Sonnenberg</b> Jelsgaste 37a 26826 Weener-Tichelwarf Tel. 04953 8709 gesa.sonnenberg@t-online.de www.sonnenberg-ferienwohnung.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>25502</b></p> <p>1 Pers. ab <b>40€</b></p>
	<p><b>BED AND BREAKFAST „OMAS STUUV“</b></p> <p>Das Fehnhaus liegt im Ortsteil Weener - Möhlenwarf und bietet Platz für bis zu 4 Personen. Ideal für Radfahrer. Eine grüne blühende Oase ist der große Garten. Fahrräder finden in der abschließbaren Garage Platz. 2 Doppelzimmer mit Gemeinschaftsbad.</p> <p>1°C 🍴 🚫 🚰 📶 ☕</p>	<p><b>Geziena Scholtalbers</b> Mühlenring 14 26826 Weener Telefon 04953 8268 geziena.scholtalbers@ewe.net</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>25509</b></p> <p>2 Pers. ab <b>40€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNG KAPITÄNSHUS</b></p> <p>Exklusive Wasserlage in der 1. Reihe, 80 m² Wohlfühlfläche - 24 m² Wasserterrasse. 2021 neu renoviert &amp; möbliert. Neue EBK/ Vollaustattung, Boxspring-Hotelbetten, elekt. Jalousien, Carport u. vieles mehr! Eine Wasserimmobilie für bis zu 4 Pers. mit Charme u. Balsam für die Seele!</p> <p>🍴 🚰 📶 🚫 🚰 P 📶 📍 A</p>	<p><b>Ulrike Jakobs</b> Bitburger Straße 2a 54634 Metterich Mobil 0171 8592720 homevision@web.de www.ostseehome.de <b>Unterkunft: Marinapark 28, 26826 Weener</b></p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>25668</b></p> <p>2 Pers. ab <b>189€</b></p>
	<p><b>FERIENHAUS AKKERMANN</b></p> <p>Es erwartet Sie unser geschmackvoll eingerichtetes, modernes Feha. Es ist ebenerdig und befindet sich in einer ruhigen, zentralen und sonnigen Lage. 5 Zimmer + Küche, DU/WC und Gäste-WC sind vorhanden. Im gr. Garten mit den 2 Südterrassen (Hollyw.-Schaukel) können Sie so richtig entspannen. Eine abschließb. Unterstellm. für Fahrräder ist vorhanden.</p> <p>🍴 🚰 📶 🚫 🚰 P 📶 📍 🚰 📶</p>	<p><b>Fenna Akkermann</b> Gorch-Fock-Ring 62 26826 Weener (Ems) Tel. 04951 8078 <b>Unterkunft: Brunnenstrasse 2, 26826 Weener</b></p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>25584</b></p> <p>2 Pers. ab <b>70€</b></p>
	<p><b>FERIENHAUS SIEMENS</b> <span style="float: right;">★★★★★</span></p> <p><b>Urlaub von Anfang an?</b> Dann sind Sie bei uns genau richtig. <b>Ferienhaus in ruhiger Lage für 4 Personen.</b> 2 Schlafzimmer, ein geräumiges Wohn-/Esszimmer, Küche und Bad. Außenbereich mit Terrasse, Spielwiese, Gartenmöbel und Grill.</p> <p>🍴 🚰 📶 🚫 🚰 📶 📍 P 🚲 📶</p>	<p><b>Familie Siemens</b> Meentelandsweg 7 26826 Weener-Stapelmoor Tel. 04951 949005 siemens@ferienhaus-siemens.de www.ferienhaus-siemens.de</p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>25590</b></p> <p>2 Pers. ab <b>50€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNGEN HOLTHUSEN</b></p> <p>Restauriertes Fehnhaus mit Baumbestand. Zwei komfortable FeWos und 1 DZ mit Bad. Terrassen, Grill, Tischtennis, Kicker u.v.m. bieten Möglichkeiten für Erholung und Freizeit. Whg. 3 für 1 Nacht möglich. Waschmaschine für Whg. 1 vorhanden. Haustiere auf Anfrage.</p> <p>🍴 🚰 🚫 🚰 📶 P 📶</p>	<p><b>Familie Dodenhof</b> Katzenburger Straße 10/8 26826 Weener Holthusen Mobil 0173 6065665 info@fehnhaus-holthusen.de www.fehnhaus-holthusen.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>25514</b></p> <p>2 Pers. ab <b>60€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNG JÄSCHKE</b></p> <p>Herzlich Willkommen in unserer ebenerdigen Ferienwohnung in Stapelmoor für 4 Pers. Terrasse + Spielgeräte und Blick auf den Hammrich und Meyer Werft. 1 DZ, 1 MB, Küche, Bad und Wohnzimmer. Fahrräder können in einem abschließbaren Schuppen untergebracht werden.</p> <p>🍴 🚰 🚫 🚰 📶 P 📶</p>	<p><b>Nadine Jäschke</b> Meentelandsweg 28 26826 Weener Tel. 04951 6494228 jaeschke_nadine@web.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>25669</b></p> <p>2 Pers. ab <b>65€</b></p>
	<p><b>FERIENWOHNUNG FINKE</b></p> <p>Unsere ebenerdige Ferienwohnung für bis zu 4 Personen ist komplett ausgestattet. Auf 70 m² befindet sich 1 Doppelzimmer, Schlafcouch im Wohnzimmer, Küche sowie ein Bad mit ebenerdiger Dusche und Badewanne, eigene Terrasse mit Garten und Grillmöglichkeit.</p> <p>🍴 🚰 🚫 🚰 📶 🚫 🚰 📶 📍 🚰</p>	<p><b>Heinrich Finke</b> Tichelstraße 26 26826 Weener Tel. 04951 9478860 steffenfinke@hotmail.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>25673</b></p> <p>2 Pers. ab <b>63€</b></p>



**FERIENWOHNUNGEN „BIENE“ UND „ZARAH“ IM HISTORISCHEN HAFENHAUS**

Die Ferienwohnungen Biene und Zarah liegen im Erdgeschoss und wurden liebevoll restauriert. Aus den Wohnzimmern hat man einen sehr schönen Blick auf den Hafen mit hist. Schiffen. Im gemeins. Garten findet jeder einen indiv. Platz zum Essen u. Entspannen. Hund auf Anfrage.



**Ejnar und Christine Tonndorf**  
 Cäcilienstraße 5  
 26122 Oldenburg  
 Mobil 0172 4225073  
 urlaub@historisches-hafenhaus-weener.de  
 www.historisches-hafenhaus-weener.de  
**Unterkunft: Am Hafen 24, 26826 Weener**

Unterk.-Nr.:  
**25518**  
**25519**  
 2 Pers. ab  
**90€**



**FERIENWOHNUNG KRAMER**

Die gemütliche Ferienwohnung im Erdgeschoss bietet Platz für bis zu 4 Personen. Ein Doppelzimmer und im Wohnzimmer eine Schlaf-couch. Auf der eigenen Terrasse können Sie die Abende ausklingen lassen. Abschließb. Unterstellmöglichkeit für Fahrräder vorhanden.



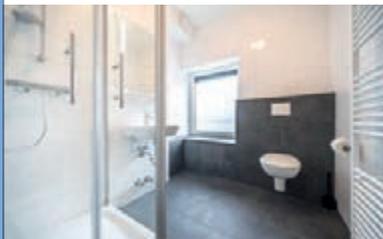
**Thomas Kramer**  
 Auf den Flacken 4  
 26826 Weener  
 Mobil 0160 4430806  
 Mail: et.kramer@t-online.de

**ONLINE BUCHBAR**  
 Unterk.-Nr.:  
**25569**  
 2 Pers. ab  
**69€**



**FERIENAPARTMENTS JUNKER & AUEN**

Unsere 12 Ferienapartments befinden sich im Zentrum von Weener – OT Möhlenwarf. Die Apartments teilen sich in 8 Einzelapartments und 4 Doppelapartments auf und haben eine Größe von ca. 15 m² - 25 m² mit TV, einer Küchenzeile und eigenem separaten Bad. Zudem steht ein Waschraum mit Waschmaschine und Trockner und ein gemütlicher Grillplatz zur Verfügung. Sämtliche Ferienapartments wurden im Jahr 2021 kernsaniiert und mit neuester Technik und modernen Möbeln ausgestattet. Wir freuen uns auf Sie!



**Junker & Auen GmbH**  
 Weenerstraße 104  
 26826 Weener  
 Tel. 04953 9231503  
 info@junker-auen.de  
 www.junker-auen.de

**ONLINE BUCHBAR**  
 Unterk.-Nr.:  
**21509**  
 1 Pers. ab  
**49€**



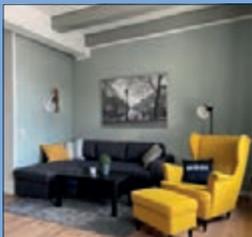
**FERIENWOHNUNG AM KIRCHPLATZ & FERIENWOHNUNG IM HISTORISCHEN ZENTRUM**

2 renovierte Fewos in einem denkmalgeschützten Haus aus dem Jahr 1860 im historischen Zentrum mit Ausblick auf die Georgskirche. Fewo Kirchplatz für 3 Pers. Fewo historisches Zentrum für 2 bis +2 Pers. im Erdgeschoss mit Terrasse.



**Maria Leiterholt-de Boer**  
 Landschaftspolder 23  
 26831 Bunde  
 Mobil 0178 5461711  
 marialeiterholt@web.de  
**Unterkunft: Norderstraße 13, 26826 Weener**

**ONLINE BUCHBAR**  
 Unterk.-Nr.:  
**25561**  
**25562**  
 2 Pers. ab  
**65€**



**FERIENWOHNUNG HAFENSICHT**

Entzückende Altbauwohnung im Obergeschoss mit Blick auf den Alten Hafen. Die Ferienwohnung bietet Platz für bis zu 3 Personen. Fahrräder können im Hausflur abgestellt werden.



**Frank Schröder**  
 Moosberenberg 2  
 26826 Weener  
 Mobil 0176 831202471  
 fewohafensicht@gmx.de  
**Unterkunft: Norderstraße 81, 26826 Weener**

**ONLINE BUCHBAR**  
 Unterk.-Nr.:  
**25507**  
 2 Pers. ab  
**60€**



**FERIENWOHNUNG BERTA**

Ferienwohnung im Obergeschoss für bis zu 3 Personen. Zweibettzimmer und separate Schlafcouch im Wohnzimmer. Terrasse mit Blick in die Natur. Fahrradunterstellmöglichkeit vorhanden. Bettwäsche und Handtücher gegen Aufpreis.



**Berta Sanders**  
 Hauptstraße 106  
 26826 Weener  
 Tel. 04951 990121  
 berta.sanders@t-online.de

**ONLINE BUCHBAR**  
 Unterk.-Nr.:  
**25508**  
 2 Pers. ab  
**45€**



**FERIENWOHNUNGEN SEEGANG UND LANDGANG**

Ferienhaus in schöner, ruhiger Wasserlage am Jachthafen. WHG Seegang, 4 Pers. mit Wasserterrasse und WHG Landgang im OG, 5 Pers., Balkon u. Hafenblick. Abschließbarer Fahrradschuppen vorhanden.



**Sylvia May**  
 Dostalstr. 19  
 33647 Bielefeld  
 Tel. 0521 2370970  
 ferienhaus-HafenGlueck@gmx.de  
**Unterkünfte: Am Marina Park 22, 26826 Weener**

**ONLINE BUCHBAR**  
 Unterk.-Nr.:  
**25493**  
 2 Pers. ab  
**73€**

# Mit dem Urlauberbus Ostfriesland erfahren.



Unser Service für Urlaubsgäste in der Region zwischen Ems und Jade: Mit dem Urlauberbus die Ferienregion erfahren.

An über 4.900 Haltestellen und auf über 220 Linien ist Ihr Zustieg möglich. Wie wär's mit einer Fahrt zum Meer oder Shopping in Ostfrieslands „Metropolen“?

Der Urlauberbustarif von nur 1 Euro je Richtung und Person gilt täglich ab 9:00 Uhr auf allen Buslinien im Verbundgebiet Ems-Jade sowie des Landkreises Ammerland. Das Tarifangebot gilt nicht am An- und Abreisetag. Gruppen ab 10 Personen melden sich bitte vorher an.

So funktioniert's:

- Kur- oder Gästekarte besorgen
- Einsteigen und Karte vorzeigen
- 1 Euro bezahlen und los geht's!

Kur- oder Gästekarten erhalten Sie bei den Touristinfos in Ihrer Urlaubsgemeinde. Auskünfte erteilt Ihnen gerne unser Serviceteam unter

Tel: (04941) 93377 oder [info@urlauberbus.de](mailto:info@urlauberbus.de)  
**[www.urlauberbus.de](http://www.urlauberbus.de)**



## DAS PLUS FÜR IHREN URLAUB MIT DER GÄSTEKARTE

Im „Südlichen Ostfriesland“ gibt es viel zu entdecken. Viele Anregungen erhalten Sie mit Ihrer persönlichen Gästekarte und den attraktiven Serviceleistungen und Ermäßigungen. Für Ausflüge in ganz Ostfriesland ermöglicht diese Gästekarte außerdem die Benutzung des Urlauberbusses zum Spezialtarif von derzeit 1,- Euro pro Strecke.

Touristik GmbH „Südliches Ostfriesland“  
Ledastraße 10  
26789 Leer  
Telefon: 0491 91969610  
[info@suedliches-ostfriesland.de](mailto:info@suedliches-ostfriesland.de)  
[www.suedliches-ostfriesland.de](http://www.suedliches-ostfriesland.de)

# Gastaufnahme- und Vermittlungsbedingungen für Beherbergungsleistungen

## Sehr geehrte Gäste,

die Touristik GmbH „Südliches Ostfriesland“, nachstehend „TGSO“ abgekürzt, vermittelt Unterkünfte von gewerblichen Beherbergungsbetrieben und Privatvermietern (Hotels, Gasthäuser, Pensionen, Privatzimmer und Ferienwohnungen), nachstehend einheitlich „Gastgeber“ genannt, im Südlichen Ostfriesland entsprechend dem aktuellen Angebot. Die nachfolgenden Bedingungen werden, soweit wirksam vereinbart, Inhalt des im Buchungsauftrag zwischen dem Gast und dem Gastgeber zu Stande kommenden Gastaufnahme-/Beherbergungsvertrags und regeln ergänzend zu den gesetzlichen Vorschriften das Vertragsverhältnis zwischen dem Gast und dem Gastgeber und die Vermittlungstätigkeit der TGSO. Bitte lesen Sie diese Bedingungen daher sorgfältig durch.

## 1. Stellung der TGSO, Geltungsbereich dieser Gastaufnahmebedingungen

1.1. Die TGSO ist Betreiberin der jeweiligen Internetauftritte bzw. Herausgeberin entsprechender Gastgeberverzeichnisse, Kataloge, Flyer oder sonstiger Printmedien und Onlineauftritte, sowie sie dort als Herausgeberin/Betreiberin ausdrücklich bezeichnet ist.

1.2. Soweit die TGSO weitere Leistungen des Gastgebers vermittelt, die keinen erheblichen Anteil am Gesamtwert der Leistungen des Gastgebers ausmachen und weder ein wesentliches Merkmal der Leistungszusammenstellung des Gastgebers oder der TGSO selbst darstellen noch als solches beworben werden hat die TGSO lediglich die Stellung eines Vermittlers von Unterkunftsleistungen.

1.3. Die TGSO hat als Vermittler die Stellung eines Anbieters verbundener Reiseleistungen, soweit nach den gesetzlichen Vorschriften des § 651w BGB die Voraussetzungen für ein Angebot verbundener Reiseleistungen der TGSO vorliegen.

1.4. Unbeschadet der Verpflichtungen der TGSO als Anbieter verbundener Reiseleistungen (insbesondere Übergabe des gesetzlich vorgesehenen Formblatts und Durchführung der Kundengeldabsicherung im Falle einer Inkassotätigkeit der TGSO) und der rechtlichen Folgen bei Nichterfüllung dieser gesetzlichen Verpflichtungen ist die TGSO im Falle des Vorliegens der Voraussetzungen nach Ziffer 1.2. oder 1.3. weder Reiseveranstalter noch Vertragspartner des im Buchungsauftrag zu Stande kommenden Gastaufnahmevertrages. Sie haftet daher nicht für die Angaben des Gastgebers zu Preisen und Leistungen, für die Leistungserbringung selbst sowie für Leistungsmängel.

1.5. Die vorliegenden Geschäftsbedingungen gelten, soweit wirksam vereinbart, für Gastaufnahmeverträge, bei denen Buchungsgrundlagen die von der TGSO herausgegebenen Gastgeberverzeichnisse, Kataloge oder Unterkunftsangebote in Internetauftritten sind.

1.6. Den Gastgebern bleibt es vorbehalten, mit dem Gast andere als die vorliegenden Gastaufnahmebedingungen zu vereinbaren oder ergänzende oder abweichende Vereinbarungen zu den vorliegenden Gastaufnahmebedingungen zu treffen.

## 2. Vertragsschluss, Reisevermittler, Angaben in Hotelführern

2.1. Für alle Buchungsarten gilt:

a) Grundlage des Angebots des Gastgebers und der Buchung des Gastes sind die Beschreibung der Unterkunft und die ergänzenden Informationen in der Buchungsgrundlage (z.B. Ortsbeschreibung, Klassifizierungserläuterung) soweit diese dem Gast bei der Buchung vorliegen.

b) Die TGSO weist darauf hin, dass nach den gesetzlichen Vorschriften (§ 312g Abs. 2 Satz 1 Ziff. 9 BGB) bei Beherbergungsverträgen, die im Fernabsatz (Briefe, Kataloge, Telefonanrufe, Telekopien, E-Mails, über Mobilfunknetze versendete Nachrichten (SMS) sowie Rundfunk und Telemedien) abgeschlossen wurden, kein Widerrufsrecht besteht sondern lediglich die gesetzlichen Regelungen über die Nichtanspruchnahme von Mietleistungen (§ 537 BGB) gelten (siehe hierzu auch Ziff. 5. dieser Gastaufnahmebedingungen). Ein Widerrufsrecht besteht jedoch, wenn der Beherbergungsvertrag außerhalb von Geschäftsräumen geschlossen worden ist, es sei denn, die mündlichen Verhandlungen, auf denen der Vertragsschluss beruht, sind auf vorhergehende Bestellung des Gastes als Verbraucher geführt worden; im letztgenannten Fall besteht kein Widerrufsrecht.

2.2. Für die Buchung, die mündlich, telefonisch, schriftlich, per Email oder per Telefax erfolgt, gilt:

a) Mit der Buchung bietet der Gast dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an. An die Buchung ist der Gast drei Werktage gebunden.

b) Der Vertrag kommt mit dem Zugang der Annahmeerklärung des Gastgebers beim Gast zustande, die keiner Form bedarf, mit der Folge, dass auch mündliche und telefonische Bestätigungen für den Gast und den Gastgeber rechtsverbindlich sind. Im Regelfall wird der Gastgeber oder die TGSO zusätzlich eine schriftliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung an den Gast übermitteln. Mündliche oder telefonische Buchungen des Gastes führen bei entsprechender verbindlicher mündlicher oder telefonischer Bestätigung jedoch auch dann zum verbindlichen Vertragsabschluss, wenn die entsprechende schriftliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung dem Gast nicht zugeht.

c) Unterbreitet der Gastgeber auf Wunsch des Gastes oder des Auftraggebers ein spezielles Angebot, so liegt darin, abweichend von den vorstehenden Regelungen, ein verbindliches Vertragsangebot an den Gast, bzw. den Auftraggeber. In diesen Fällen kommt der Vertrag, ohne dass es einer entsprechenden Rückbestätigung bedarf, zu Stande, wenn der Gast, bzw. der Auftraggeber dieses Angebot innerhalb der im Angebot genannten Frist ohne Einschränkungen, Änderungen oder Erweiterungen durch ausdrückliche Erklärung, Anzahlung, Restzahlung oder Inanspruchnahme der Unterkunft annehmen.

2.3. Bei Buchungen, die im Internet erfolgen, gilt für den Vertragsabschluss:

a) Mit Betätigung des Buttons (der Schaltfläche) „zahlungspflichtig buchen“ bietet der Gast dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an.

b) Dem Gast wird der Eingang seiner Buchung unverzüglich auf elektronischem Weg bestätigt.

c) Die Übermittlung des Vertragsangebots durch Betätigung des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ begründet keinen Anspruch des Gastes auf das Zustandekommen eines Gastaufnahmevertrages entsprechend seiner Buchungsangaben. Der Gastgeber ist vielmehr frei in seiner Entscheidung, das Vertragsangebot des Gastes anzunehmen oder nicht.

d) Der Vertrag kommt durch den Zugang der Buchungsbestätigung des Gastgebers bzw. der TGSO als dessen Vermittler beim Gast zu Stande.

e) Erfolgt die Buchungsbestätigung sofort nach Vornahme der Buchung des Gastes durch Betätigung des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ durch entsprechende Darstellung am Bildschirm (Buchung in Echtzeit), so kommt der Gastaufnahmevertrag mit Zugang und Darstellung dieser Buchungsbestätigung beim Gast am Bildschirm zu Stande, ohne dass es einer Zwischenmitteilung über den Eingang seiner Buchung nach f) bedarf. In diesem Fall wird dem Kunden die Möglichkeit zur Speicherung und zum Ausdruck der Buchungsbestätigung angeboten. Die Verbindlichkeit des Gastaufnahmevertrages ist jedoch nicht davon abhängig, dass der Gast diese Möglichkeiten zur Speicherung oder zum Ausdruck nutzt. Im Regelfall wird der Gastgeber bzw. die TGSO dem Gast zusätzlich eine Ausfertigung der Buchungsbestätigung per E-Mail, E-Mail-Anhang, Post oder Fax übermitteln.

## 3. Preise und Leistungen

3.1. Die in der Buchungsgrundlage (Angebot des Gastgebers, Internet) angegebenen Preise sind Endpreise und schließen die gesetzliche Mehrwertsteuer und alle Nebenkosten ein, soweit bezüglich der Nebenkosten (z.B. Strom, Gas, Wasser, Kaminholz) nichts anders angegeben ist.

3.2. Die vom Gastgeber geschuldeten Leistungen ergeben sich ausschließlich aus dem Inhalt der Buchungsbestätigung, den Angaben zur Unterkunft und den Leistungen des Gastgebers in der Buchungsgrundlage sowie aus etwa ergänzend mit dem Gast/Auftraggeber ausdrücklich getroffenen Vereinbarungen. Dem Gast/Auftraggeber wird empfohlen, ergänzende Vereinbarungen in Textform zu treffen.

## 4. Zahlung

4.1. Die Fälligkeit der Anzahlung und Restzahlung richtet sich nach der zwischen dem Gast und dem Gastgeber getroffenen und in der Buchungsbestätigung vermerkten Regelung. Ist eine besondere Vereinbarung nicht getroffen worden, so ist der gesamte Unterkunftspreis einschließlich der Entgelte für Nebenkosten und Zusatzleistungen bei der Anreise und vor dem Bezug der Unterkunft bzw. der Inanspruchnahme der sonstigen Leistungen zahlungsfällig und an den Gastgeber zu bezahlen.

4.2. Nach Vertragsschluss (Zugang der Buchungsbestätigung beim Gast, beziehungsweise Eingang der Annahmeerklärung des Gastes beim Gastgeber bei zuvor unterbreitetem Angebot) kann der Gastgeber, soweit im Einzelfall keine andere Vereinbarung über die Höhe der Anzahlung getroffen wurde, eine Anzahlung in Höhe von bis zu 20% des Gesamtpreises verlangen.

4.3. Der Gastgeber kann bei Aufenthalt von mehr als 1 Woche nach deren Ablauf die Vergütung für zurückliegende Aufenthaltstage sowie für Zusatzleistungen (z.B. im Unterkunftspreis nicht enthaltene Verpflegungsleistungen, Entnahmen aus der Minibar) abrechnen und zahlungsfällig stellen.

4.4. Zahlungen in Fremdwährungen und mit Verrechnungsscheck sind nicht möglich. Kreditkartenzahlungen sind nur möglich, wenn dies vereinbart oder vom Gastgeber allgemein durch Aushang angeboten wird. Zahlungen am Aufenthaltsende sind nicht durch Überweisung möglich.

4.5. Leistet der Gast eine vereinbarte Anzahlung und/oder Restzahlung trotz einer Mahnung des Gastgebers mit angemessener Fristsetzung nicht oder nicht vollständig innerhalb der angegebenen Frist, obwohl

der Gastgeber zur ordnungsgemäßen Erbringung der vertraglichen Leistungen bereit und in der Lage ist, kein gesetzliches oder vertragliches Aufrechnungs- oder Zurückbehaltungsrecht des Gastes besteht und hat der Gast den Zahlungsverzug zu vertreten, so ist der Gastgeber berechtigt, nach Mahnung mit Fristsetzung und nach Ablauf der Frist vom Vertrag mit dem Gast zurückzutreten und von ihm Rücktrittskosten gemäß Ziff. 5. dieser Bedingungen zu fordern.

## 5. Rücktritt und Nichtanreise

5.1. Im Falle eines Rücktritts oder der Nichtanreise bleibt der Anspruch des Gastgebers auf Bezahlung des vereinbarten Aufenthaltspreises einschließlich des Verpflegungsanteils und der Entgelte für Zusatzleistungen, bestehen.

5.2. Der Gastgeber hat sich im Rahmen seines gewöhnlichen Geschäftsbetriebs, ohne Verpflichtung zu besonderen Anstrengungen und unter Berücksichtigung des besonderen Charakters der gebuchten Unterkunft (z. B. Nichtraucherzimmer, Familienzimmer) um eine anderweitige Verwendung der Unterkunft zu bemühen.

5.3. Soweit dem Gastgeber für den vom Gast gebuchten Zeitraum eine anderweitige Belegung möglich ist, wird er sich auf seinen Anspruch nach Ziffer 5.1. die Einnahmen aus einer solchen anderweitigen Belegung, soweit eine solche nicht möglich ist, ersparte Aufwendungen anrechnen lassen.

5.4. Nach den von der Rechtsprechung anerkannten Prozentsätzen für die Bemessung ersparter Aufwendungen, hat der Gast, bzw. der Auftraggeber an den Gastgeber die folgenden Beträge zu bezahlen, jeweils bezogen auf den gesamten Preis der Unterkunftsleistungen (einschließlich aller Nebenkosten):

a) Bei Ferienwohnungen/Unterkünften ohne Verpflegung	90%
b) Bei Übernachtung/Frühstück	80%
c) Bei Halbpension	70%
d) Bei Vollpension	60%

5.5. Dem Gast/dem Auftraggeber bleibt es ausdrücklich vorbehalten, dem Gastgeber nachzuweisen, dass seine ersparten Aufwendungen wesentlich höher sind, als die vorstehend berücksichtigten Abzüge, bzw. dass eine anderweitige Verwendung der Unterkunftsleistungen oder sonstigen Leistungen stattgefunden hat. Im Falle eines solchen Nachweises sind der Gast, bzw. der Auftraggeber nur verpflichtet, den entsprechend geringeren Betrag zu bezahlen.

5.6. Der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung wird dringend empfohlen.

5.7. Die Rücktrittserklärung ist aus buchungstechnischen Gründen an die TGSO (nicht an den Gastgeber) zu richten und sollte im Interesse des Gastes in Textform erfolgen.

## 6. Pflichten des Kunden, Kündigung durch den Gastgeber

6.1. Der Gast ist verpflichtet, die Unterkunft und ihre Einrichtungen sowie alle Einrichtungen des Gastgebers nur bestimmungsgemäß, soweit (wie z.B. bei Schwimmbad und Sauna) vorhanden nach den Benutzungsordnungen und insgesamt pfleglich zu behandeln.

6.2. Der Gast ist verpflichtet, die Unterkunft und deren Einrichtungen beim Bezug zu überprüfen und feststellbare Mängel oder Schäden dem Gastgeber unverzüglich mitzuteilen.

6.3. Der Gast ist verpflichtet, eine Hausordnung oder Hofordnung, die ihm bekannt gegeben wurde oder für die aufgrund entsprechender Hinweise eine zumutbare Möglichkeit der Kenntnisnahme bestand, zu beachten.

6.4. Der Gast ist verpflichtet, auftretende Mängel und Störungen unverzüglich dem Gastgeber anzuzeigen und Abhilfe zu verlangen. Eine Mängelanzeige, die nur gegenüber der TGSO erfolgt, ist nicht ausreichend. Unterbleibt die Mängelanzeige schuldhaft, können Ansprüche des Gastes ganz oder teilweise entfallen.

6.5. Der Gast kann den Vertrag nur bei erheblichen Mängeln oder Störungen kündigen. Er hat zuvor dem Gastgeber im Rahmen der Mängelanzeige eine angemessene Frist zur Abhilfe zu setzen, es sei denn, dass die Abhilfe unmöglich ist, vom Gastgeber verweigert wird oder die sofortige Kündigung durch ein besonderes, dem Gastgeber erkennbares Interesse des Gastes sachlich gerechtfertigt ist oder aus solchen Gründen dem Gast die Fortsetzung des Aufenthalts objektiv unzumutbar ist.

## 7. Beschränkung der Haftung des Gastgebers

7.1. Der Gastgeber haftet unbeschränkt,

- soweit der Schaden aus der Verletzung einer wesentlichen Pflicht resultiert, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht oder deren Verletzung die Erreichung des Vertragszwecks gefährdet

- soweit der Schaden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit resultiert.

Im Übrigen ist die Haftung des Gastgebers beschränkt auf Schäden, die durch den Gastgeber oder dessen Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht wurden.

7.2. Die eventuelle Gastwirtschaftung des Gastgebers für eingebrachte Sachen gemäß §§ 701 ff. BGB bleibt durch diese Regelung unberührt.

7.3. Der Gastgeber haftet nicht für Leistungsstörungen im Zusammenhang mit Leistungen, die während des Aufenthalts für den Gast/Auftraggeber erkennbar als Fremdleistungen lediglich vermittelt werden (z.B. Sportveranstaltungen, Theaterbesuche, Ausstellungen usw.). Entsprechendes gilt für Fremdleistungen, die bereits zusammen mit der Buchung der Unterkunft vermittelt werden, soweit diese in der Ausschreibung, bzw. der Buchungsbestätigung ausdrücklich als Fremdleistungen gekennzeichnet sind.

## 8. Besondere Regelungen im Zusammenhang mit Pandemien (insbesondere dem Corona-Virus)

8.1. Die Parteien sind sich einig, dass die vereinbarten Leistungen durch den jeweiligen Gastgeber stets unter Einhaltung und nach Maßgabe der zum jeweiligen Reisezeitpunkt geltenden behördlichen Vorgaben und Auflagen erbracht werden.

8.2. Der Gast erklärt sich einverstanden, angemessene Nutzungsregelungen oder -beschränkungen von TGSO und den Gastgebern bei der Inanspruchnahme von Leistungen zu beachten und im Falle von auftretenden typischen Krankheitssymptomen den Gastgeber unverzüglich zu verständigen.

## 9. Alternative Streitbeilegung; Rechtswahl und Gerichtsstand

9.1. TGSO und der Gastgeber weisen im Hinblick auf das Gesetz über Verbraucherstreitbeilegung darauf hin, dass weder TGSO noch der Gastgeber derzeit an einer freiwilligen Verbraucherstreitbeilegung teilnehmen. Sofern die Teilnahme an einer Einrichtung zur Verbraucherstreitbeilegung nach Drucklegung dieser Vermittlungs- und Gastaufnahmebedingungen für TGSO oder den Gastgeber verpflichtend würde, wird der Gast hierüber in geeigneter Form informiert. Für alle Vermittlungs- und Gastaufnahmeverträge, die im elektronischen Rechtsverkehr geschlossen wurden, wird auf die europäische Online-Streitbeilegungs-Plattform <https://ec.europa.eu/consumers/odr/> hingewiesen.

9.2. Auf das Vertragsverhältnis zwischen dem Gast, bzw. dem Auftraggeber und dem Gastgeber, bzw. der TGSO findet ausschließlich deutsches Recht Anwendung. Entsprechendes gilt für das sonstige Rechtsverhältnis.

9.3. Der Gast, bzw. der Auftraggeber, können den Gastgeber bzw. die TGSO nur an deren Sitz verklagen.

9.4. Für Klagen des Gastgebers bzw. der TGSO gegen den Gast, bzw. den Auftraggeber ist der Wohnsitz des Gastes maßgebend. Für Klagen gegen Gäste, bzw. Auftraggeber, die Kaufleute, juristische Personen des öffentlichen oder privaten Rechts oder Personen sind, die Ihren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort im Ausland haben, oder deren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist, wird als Gerichtsstand der Sitz des Gastgebers vereinbart.

9.5. Die vorstehenden Bestimmungen gelten nicht, wenn und insoweit auf den Vertrag anwendbare, nicht abdingbare Bestimmungen der Europäischen Union oder andere internationale Bestimmungen anwendbar sind.

© Urheberrechtlich geschützt; | Noll | Hüthen | Dukic Rechtsanwälte, Stuttgart | München, 2004-2023

Vermittelnde Touristikstelle ist: Touristik GmbH „Südliches Ostfriesland“  
Geschäftsführer: Kurt Radtke; Handelsregister beim AG Aurich, HRB Nr.: 110508  
Ledastraße 10, D-26798 Leer  
Tel.: (0) 491 / 91 96 96 -10; Fax: (0) 491 / 28 60; E-Mail: info@suedliches-ostfriesland.de

Saison A: 1. Juni - 31. Aug. (Hauptsaison) · Saison B: 1. Sep. - 31. Mai (Nebensaison) · Saison J: 1. Jan. - 31. Dez. (Jahressaison)

Die Beschreibung der Piktogramme finden Sie auf Seite 27.

Die in diesem Verzeichnis mit den nachfolgenden Sternen gekennzeichneten Betriebe haben an einer freiwilligen Klassifizierung nach den Kriterien des Deutschen Tourismusverbandes (DTV) teilgenommen. Anbieter ohne Sternebezeichnung haben an dieser freiwilligen Klassifizierung nicht teilgenommen. Ein Rückschluss auf ihren Ausstattungsstandard ist damit nicht verbunden. Nachstehend die Kategorien der Quartiere und ihre Bedeutung:



**F/P** ★ Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.

**F/P** ★ ★ Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität.

**F/P** ★ ★ ★ Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.

**F/P** ★ ★ ★ ★ Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.

**F/P** ★ ★ ★ ★ ★ Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

## ★ Unterkunft für einfache Ansprüche

Alle Zimmer mit Dusche/WC oder Bad/WC. Tägliche Zimmerreinigung. Alle Zimmer mit Farb-TV samt Fernbedienung. Tisch und Stuhl. Seife oder Waschlotion. Empfangsdienst. Telefax am Empfang. Dem Hotelgast zugängliches Telefon. Erweitertes Frühstücksangebot. Getränkeangebot im Betrieb. Depotmöglichkeit.



## ★★ Unterkunft für mittlere Ansprüche

Frühstücksbuffet. Leselicht am Bett. Schaumbad oder Duschgel. Badetücher. Wäschefächer. Angebot von Hygieneartikeln (Zahnbürste, Zahncreme, Einmalrasierer etc.). Kartenzahlung möglich

## ★★★ Unterkunft für gehobene Ansprüche

14 Stunden besetzte separate Rezeption. 24 Stunden erreichbar. Zweisprachige Mitarbeiter (deutsch/englisch). Sitzgruppe am Empfang. Gepäckservice. Getränkeangebot auf dem Zimmer. Telefon auf dem Zimmer. Internetzugang auf dem Zimmer oder im öffentlichen Bereich. Heizmöglichkeit im Bad, Haartrockner, Papiergesichtstücher. Ankleidespiegel, Kofferablage. Nähzeug, Schuhputzwerkzeuge, Waschen und Bügeln der Gästewäsche. Zusatzkissen und -decke auf Wunsch. Systematischer Umgang mit Gästebeschwerden

## ★★★★★ Unterkunft für hohe Ansprüche

18 Stunden besetzte separate Rezeption. 24 Stunden erreichbar. Lobby mit Sitzgelegenheiten und Getränkeservice, Hotelbar. Frühstücksbuffet oder Frühstückskarte mit Roomservice. Minibar oder 24 Stunden Getränke im Roomservice. Sessel/Couch mit Beistelltisch. Bademantel, Hausschuhe auf Wunsch. Kosmetikartikel (z. B. Duschhaube, Nagelfeile, Wattestäbchen), Kosmetikspiegel, großzügige Ablagefläche im Bad. Internetzugang und Internetterminal. À-la-carte-Restaurant

## ★★★★★★ Unterkunft für höchste Ansprüche

24 Stunden besetzte Rezeption. Mehrsprachige Mitarbeiter. Doorman- oder Wagenmeisterservice. Concierge, Hotelpagen. Empfangshalle mit Sitzgelegenheiten und Getränkeservice. Personalisierte Begrüßung mit frischen Blumen oder Präsent auf dem Zimmer. Minibar und 24 Stunden Speisen und Getränke im Roomservice. Körperpflegeartikel in Einzelflakons. Internet-PC auf dem Zimmer. Safe im Zimmer. Bügelservice (innerhalb einer Stunde), Schuhputzservice. Abendlicher Turndownservice. Mystery-Guesting.

**ONLINE BUCHBAR** Diese Unterkunft ist ohne Anfrage online direkt buchbar unter [www.suedliches-ostfriesland.de](http://www.suedliches-ostfriesland.de)

**1C** Übernachtung für 1 Nacht möglich

**Z** Zahlung mit EC-Karte möglich

**BT** Bettwäsche und Handtücher inkl.

**BT** Bettwäsche inkl.

**HT** Handtücher inkl.

**W** Waschmaschine

**WT** Wäschetrockner

**GR** Geschirrspüler

**K** Kinderfreundlichkeit  
Familienfreundliche Gastgeber – fragen Sie nach einer Kinderermäßigung

**N** Nichtraucher

**H** Haustiere auf Anfrage

**G** Garten, Terrasse oder Balkon vorhanden

**P** Parkplatz

**F** Fahrräder vorhanden (auf eigene Gefahr)

**I** Internetanschluss

**F** Frühstück möglich

**L** Zentrale Lage: Entfernung zum Zentrum maximal 1000 m

**DB** Abholung vom Bahnhof

**A** Allergikerfreundlich

**L** Ladestation E-Auto

**R** rollstuhlgerecht  
Rollstuhlgerecht nach DIN 18025. Auszug aus DIN 18025: Räume sind stufenlos erreichbar oder ggf. über Aufzug (B 110 cm, T 140 cm) bzw. Rampe (max. 64 % Steigung), Bewegungsmöglichkeit in jedem Raum, rollstuhlbefahrbare Dusche (150 cm breit und tief),

Kücheneinrichtung in Arbeitshöhe des Rollstuhlfahrers, Türbreite 90 cm, Behindertenparkplätze und Rollstuhlabstellplatz vorhanden.

**E** Etagendusche

Gilt für Gasthöfe und Privatzimmervermieter. Die Dusche wird mit anderen Gästen des Hauses geteilt.

**B** Barrierefreiheit geprüft

Folgende Kurzbezeichnungen werden in den Preistabellen verwendet, sofern in der Anzeige nichts anderes angegeben ist:

**EZ/DZ/TW:** Einzelzimmer / Doppelzimmer / TwinRoom (Zweibettzimmer)

**ZB/KB/MB:** Zustellbett / Kinderbett / Mehrbettzimmer

**Ü/F:** Übernachtung mit Frühstück

Die in dieser Angebots- und Leistungsübersicht angegebenen Preise sind Ab-Preise, die in der Regel alle Nebenkosten (Strom, Gas, Wasser, Bettwäsche, Handtücher sowie Endreinigung) beinhalten, sofern in der Darstellung selbst nichts anderes angegeben ist.

Für die Preise dienen die nachfolgenden Saisonzeiten als maßgebend. Zur Ermittlung des genauen Preises nutzen Sie unsere Buchungsseite im Internet, kontaktieren die Zimmervermittlung oder den Vermieter. Abweichende Änderungen von den Saisonzeiten sind in den Darstellungen angegeben:

**Saison A/B:**  
A vom 1.6. bis 31.8.  
B vom 1.9. bis 31.5.

**Saison J:**  
1.1. bis 31.12.

# IN OSTFRIESLAND ZWISCHEN EMS UND DOLLART

Erleben Sie das Rheiderland mit den Gemeinden  
Bunde, Jemgum und Weener.

